

BAB V

HASIL DAN PEMBAHASAN

5.1. Hasil

Berikut ini adalah tahapan-tahapan metode *prototype* yang penulis lakukan dalam pembuatan perangkat lunak sistem informasi penjualan rumah pada PT Sinar Karya Propertindo Palembang. Adapun tahapan-tahapan *prototype* sebagai berikut:

5.1.1. Komunikasi

Pada tahap ini penulis melakukan komunikasi dengan melakukan pengamatan dan wawancara, penulis menemukan permasalahan yang dihadapi di PT Sinar Karya Propertindo Palembang dalam mengolah data penjualan rumah dapat dilihat pada Tabel 5.1.

Tabel 5.1. Tabel Identifikasi Masalah dan Penyebab Masalah

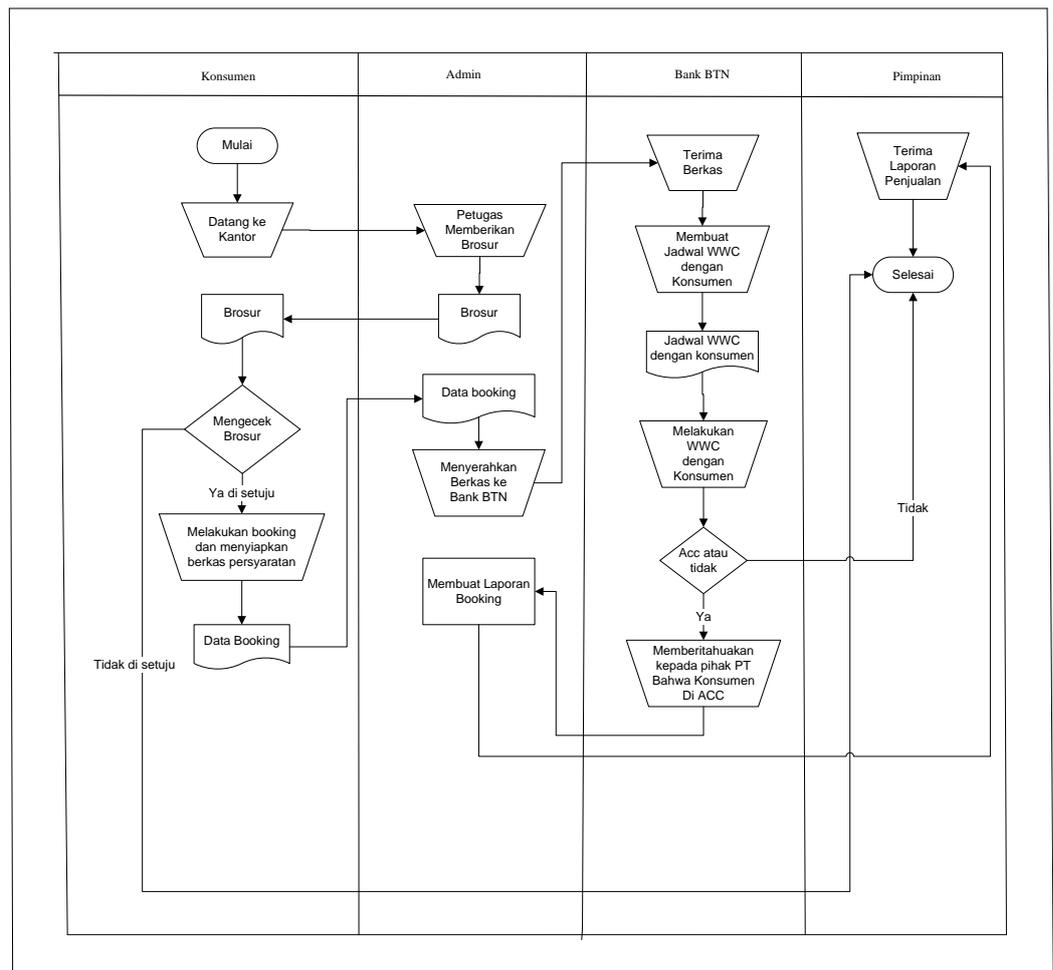
No.	Identifikasi Masalah	Penyebab Masalah
1.	Belum adanya sistem yang mengolah data penjualan rumah berbentuk <i>database</i>	Belum adanya <i>website</i> dalam mengolah data penjualan rumah
2.	Proses pencarian dan penyajian data yang membutuhkan waktu yang lama	Dalam pemrosesan datanya masih menggunakan <i>Microsoft Excel</i> sehingga dalam perubahan data sering terjadi duplikasi data.

No.	Identifikasi Masalah	Penyebab Masalah
		Hal tersebut menyebabkan terlambatnya dalam penyusunan laporan

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

5.1.1.1. Alur Sistem yang Berjalan

Adapun prosedur proses yang berjalan dapat dilihat pada gambar 5.1 :



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.1. Flowchart Sistem yang Berjalan

Adapun proses yang digambarkan dengan *flowchart* sistem yang

berjalan pada gambar 5.1 sebagai berikut:

1. Konsumen datang ke kantor.
2. Kemudian admin memberikan brosur kepada konsumen.
3. Konsumen mengecek brosur rumah jika tidak setuju maka selesai, jika setuju konsumen menyiapkan persyaratan dan melakukan *booking*
4. Admin mengecek berkas persyaratan dari konsumen untuk melakukan *booking* kemudian admin menyerahkan berkas ke bank BTN
5. Bank BTN menerima berkas dan membuat jadwal wawancara dengan konsumen
6. Bank BTN melakukan wawancara dengan konsumen jika tidak acc maka selesai, jika acc maka pihak bank BTN memberitahukan kepada pihak PT bahwa konsumen di ACC.
7. Admin membuat laporan *booking* yang akan diserahkan kepada pimpinan.
8. Pimpinan menerima laporan penjualan rumah.

5.1.2. Perencanaan Secara Cepat

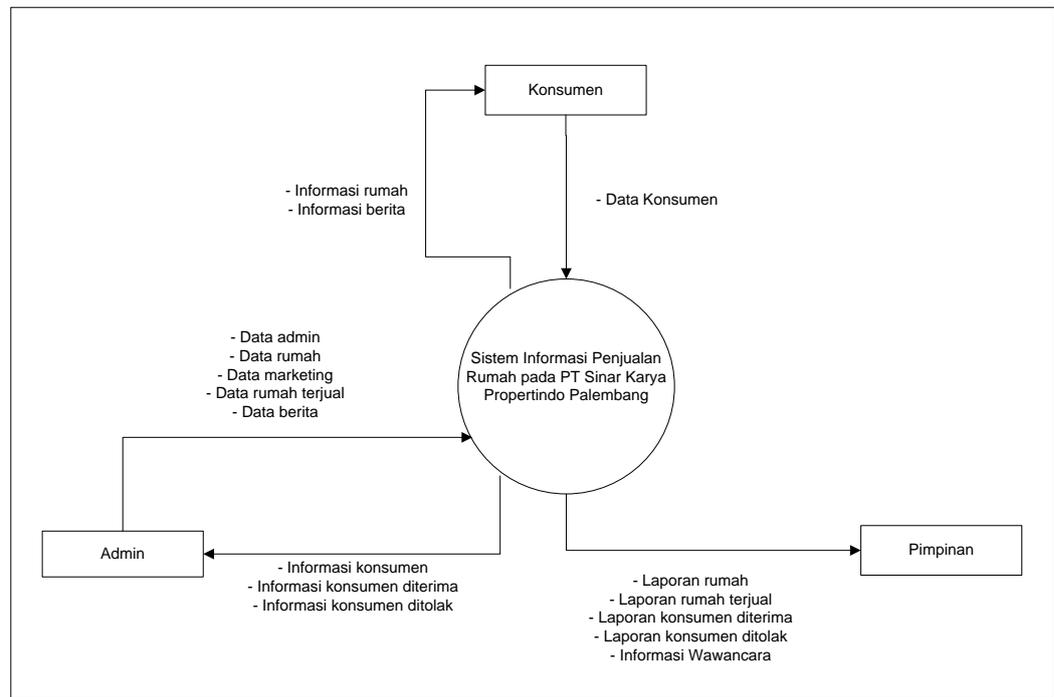
Pada tahap ini penulis melakukan pendefinisian kebutuhan sistem dengan melakukan pengumpulan data dan pemodelan proses data. Kemudian digambarkan dengan menggunakan *diagram context*, *Data Flow Diagram* (DFD) dan *Entity Relationship Diagram* (ERD).

5.1.2.1. Pemodelan Proses

Pada tahap ini penulis melakukan perancangan desain sistem menggunakan *diagram context* dan *Data Flow Diagram* (DFD).

a. Diagram Konteks

Diagram konteks adalah diagram yang menggambarkan bagian besar dari arus data sistem informasi penjualan rumah pada PT sinar karya propertindo Palembang memiliki tiga entitas yaitu admin, konsumen dan pimpinan. Diagram konteks untuk sistem dapat dilihat pada gambar 5.2.



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.2. Diagram Konteks

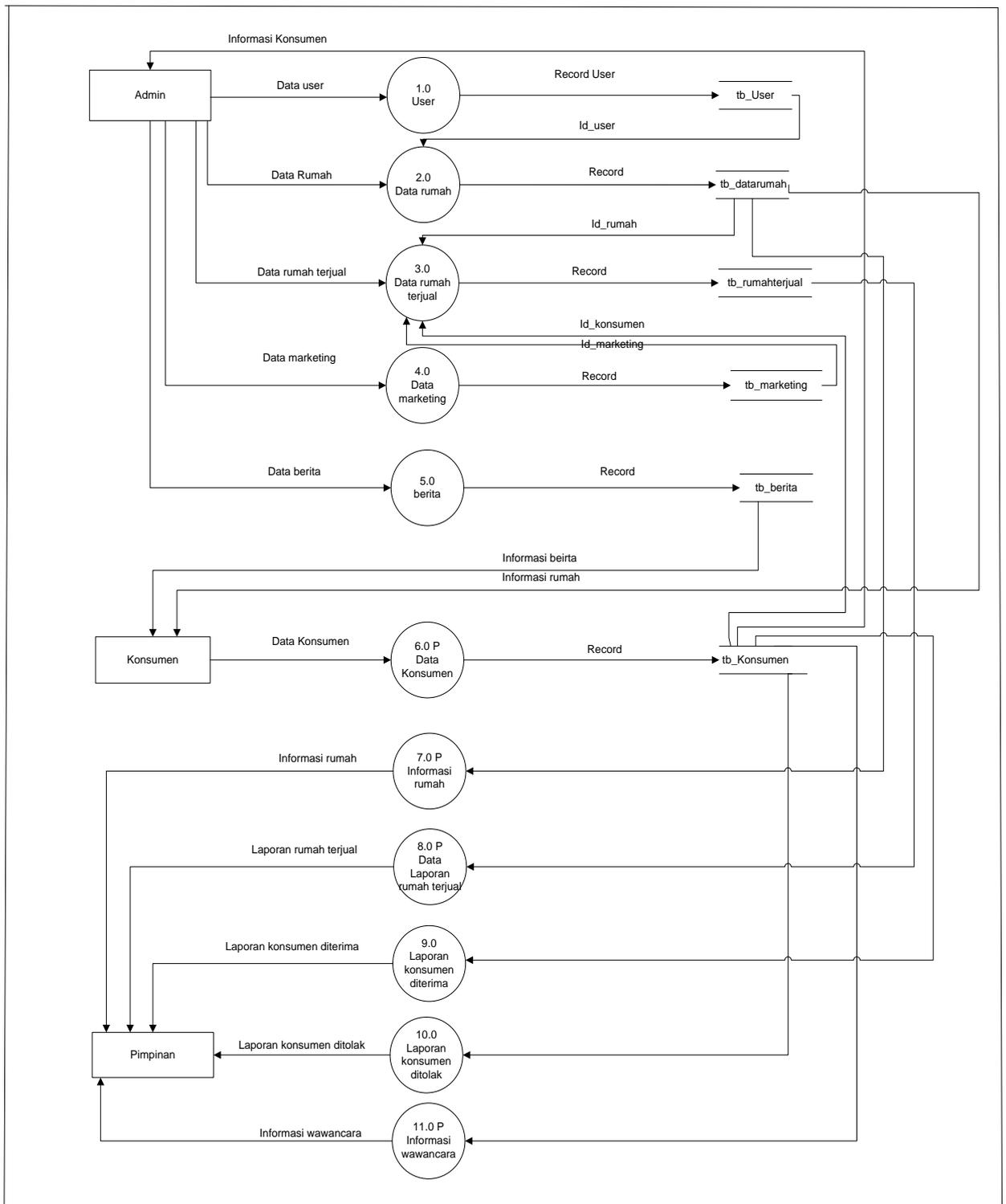
Berikut ini adalah penjelasan dari gambar diagram konteks diatas yaitu sebagai berikut:

- a. *Admin* meng-*input* data rumah, data *marketing*, data rumah terjual, dan berita kemudian menampilkan informasi konsumen, informasi konsumen diterima, informasi konsumen ditolak yang sudah diinformasikan oleh pihak bank, semua data tersebut dimasukkan kedalam sistem.
- b. Sistem memberikan informasi rumah, informasi berita dan kemudian konsumen meng-*input* status proses dengan mengupload dokumen.

- c. Pimpinan menerima informasi rumah, laporan rumah terjual, informasi konsumen wawancara, laporan konsumen ditolak, laporan data konsumen terima.

b. *Data Flow Diagram (DFD) Level 1*

Data Flow Diagram (DFD) menggambarkan komponen-komponen sebuah sistem, aliran-aliran data dimana komponen-komponen tersebut, asal, tujuan, dan penyimpanan dari data tersebut. *Diagram Level 1* untuk sistem dapat dilihat pada gambar 5.3.



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.3. DFD Level 1

Berdasarkan pada gambar 5.3 DFD *level* 1 dapat dijelaskan sebagai berikut:

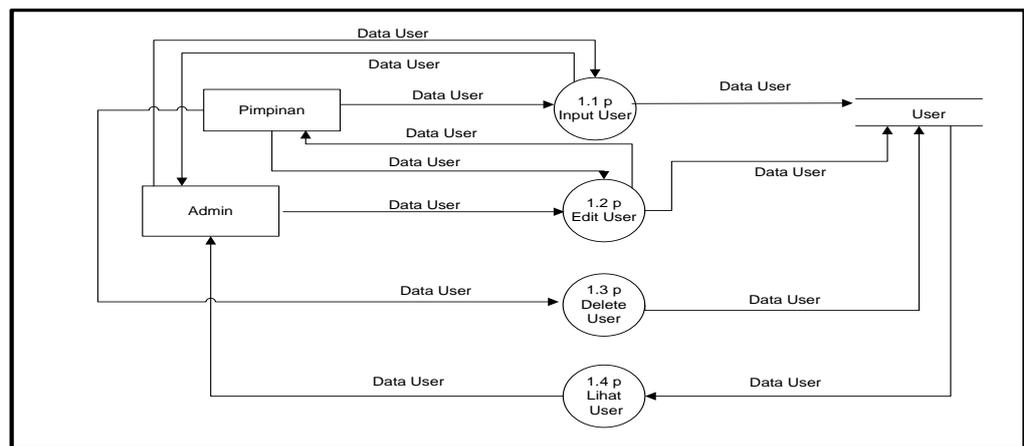
1. Proses 1.0 adalah aktivitas admin dan pimpinan mengelola data *user* yang akan disimpan di dalam tabel *user*.
2. Proses 2.0 adalah aktivitas admin mengelola data rumah yang akan disimpan di dalam tabel data rumah.
3. Proses 3.0 adalah aktivitas admin mengelola data rumah terjual yang akan disimpan di dalam tabel data rumah terjual.
4. Proses 4.0 adalah aktivitas admin mengelola data *marketing* yang akan disimpan di dalam tabel *marketing*.
5. Proses 5.0 adalah aktivitas admin mengelola data berita yang akan disimpan di dalam tabel berita.
6. Proses 6.0 adalah aktivitas konsumen mengelola data konsumen yang akan disimpan di dalam tabel konsumen.
7. Proses 7.0 adalah aktivitas dimana pimpinan akan mengecek informasi data rumah. Proses 8.0 adalah aktivitas dimana pimpinan akan mengecek laporan rumah terjual. Proses 9.0 adalah aktivitas dimana pimpinan akan mengecek laporan data konsumen diterima. Proses 10.0 adalah aktivitas dimana pimpinan akan mengecek laporan data dokumen konsumen ditolak. Proses 11.0 adalah aktivitas dimana pimpinan akan mengecek informasi jadwal konsumen wawancara.

c. Diagram Kejadian Logis Level 1

Diagram kejadian logis level 1 adalah lanjutan proses dari diagram level 0 adapun diagram level 1 dapat dilihat sebagai berikut:

1. Proses 1.1 Kelola Data User

Proses 1.1 adalah lanjutan dari proses 1.0 yaitu kelola data user sebagai berikut:



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.4. DFD Level 1.1 Proses User

Berdasarkan pada gambar 5.4 DFD level 1.1 proses user dapat dijelaskan sebagai berikut:

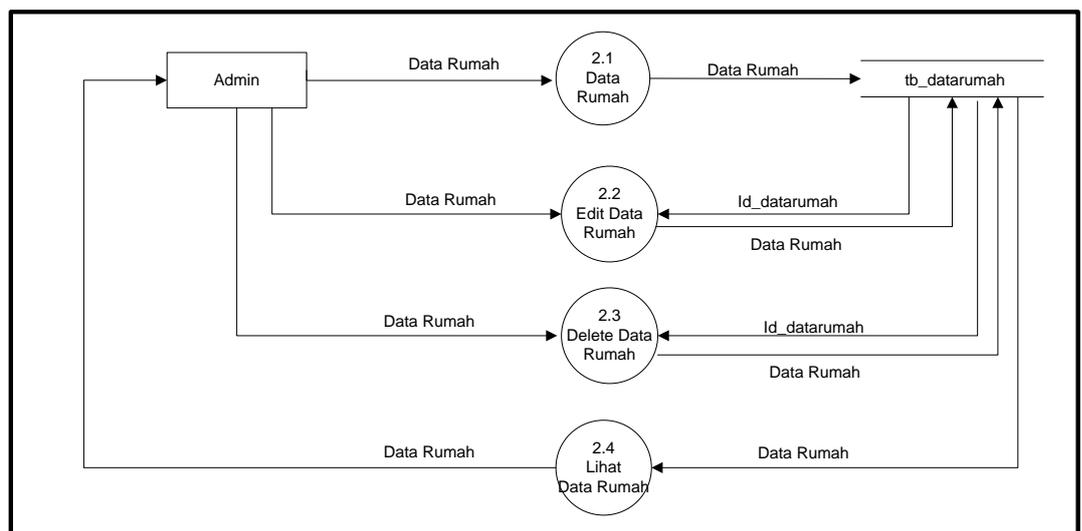
1. Proses 1.1 adalah aktivitas pimpinan meng-*input* data *user* dan aktivitas admin meng-*input* data *user* dengan status konsumen yang akan disimpan di dalam tabel *user*.
2. Proses 1.2 adalah aktivitas pimpinan mengubah data *user* dan aktivitas admin melihat data user untuk hak akses admin,

admin dapat mengubah *username* dan *password* pada data profil. Data akan disimpan di dalam tabel *user*.

3. Proses 1.3 adalah aktivitas pimpinan menghapus data *user* yang akan disimpan di dalam tabel *user*.
4. Proses 1.4 adalah aktivitas admin lihat data *user*.

2. Proses 2.1 Kelola Data Rumah

Proses 2.1 adalah lanjutan dari proses 2.0 yaitu kelola data rumah sebagai berikut:



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.5. DFD Level 1.2 Proses Data Rumah

Berdasarkan pada gambar 5.5 DFD level 1.2 proses data rumah dapat dijelaskan sebagai berikut:

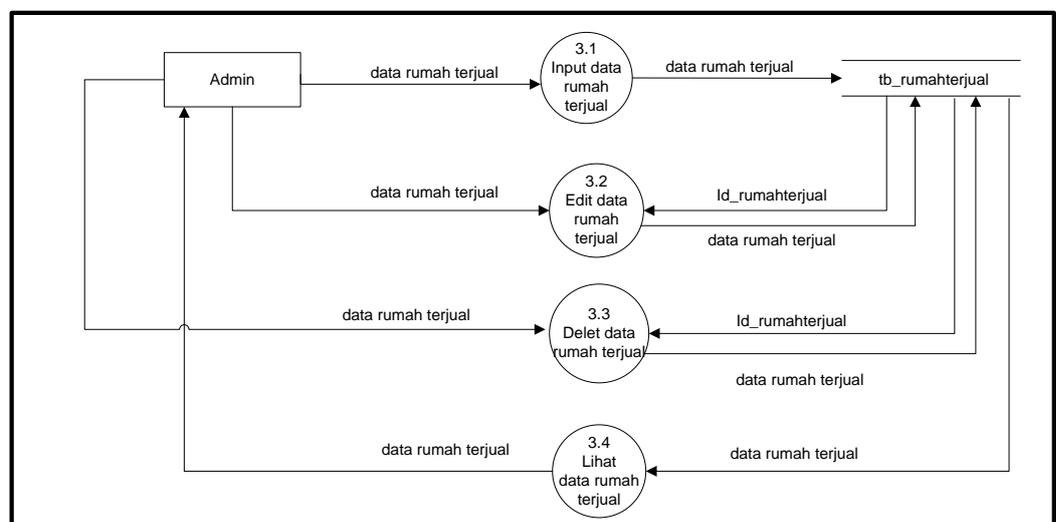
1. Proses 2.1 adalah aktivitas admin meng-*input* data rumah yang akan disimpan di dalam tabel data rumah.
2. Proses 2.2 adalah aktivitas admin mengubah data rumah yang akan disimpan di dalam tabel data rumah.

3. Proses 2.3 adalah aktivitas admin menghapus data rumah yang akan disimpan di dalam tabel data rumah.

4. Proses 2.4 adalah aktivitas admin lihat data rumah.

3. Proses 3.1 Kelola Data Rumah Terjual

Proses 3.1 adalah lanjutan dari proses 3.0 yaitu kelola data rumah terjual sebagai berikut:



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.6. DFD Level 1.3 Proses Rumah Terjual

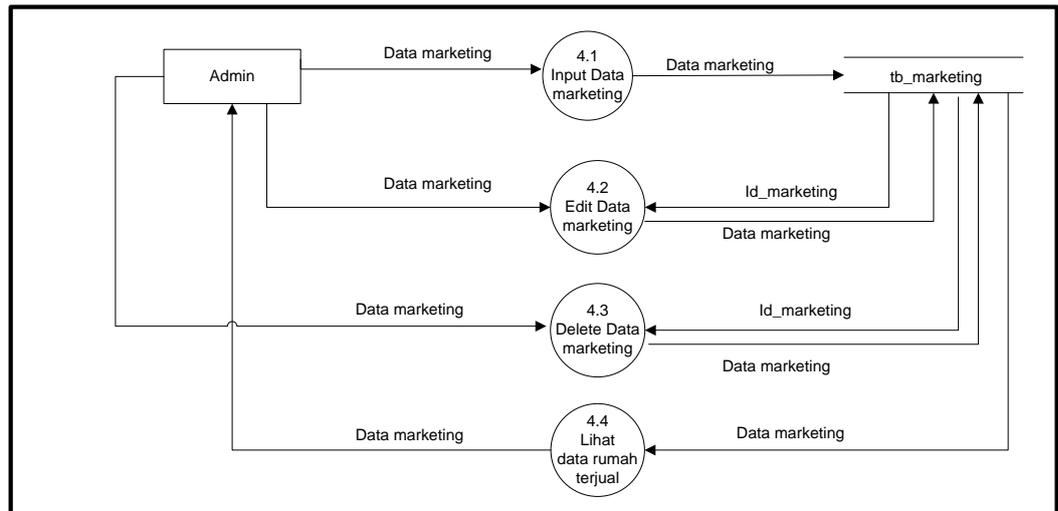
Berdasarkan pada gambar 5.6 DFD level 1.3 proses rumah terjual dapat dijelaskan sebagai berikut:

1. Proses 3.1 adalah aktivitas admin meng-*input* data rumah terjual yang akan disimpan di dalam tabel data rumah terjual.
2. Proses 3.2 adalah aktivitas admin mengubah data rumah terjual yang akan disimpan di dalam tabel data rumah terjual.
3. Proses 3.3 adalah aktivitas admin menghapus data rumah terjual yang akan disimpan di dalam tabel data rumah terjual.

4. Proses 3.4 adalah aktivitas admin lihat data rumah terjual.

4. Proses 4.1 Kelola Data *Marketing*

Proses 4.1 adalah lanjutan dari proses 4.0 yaitu kelola data *marketing* sebagai berikut:



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

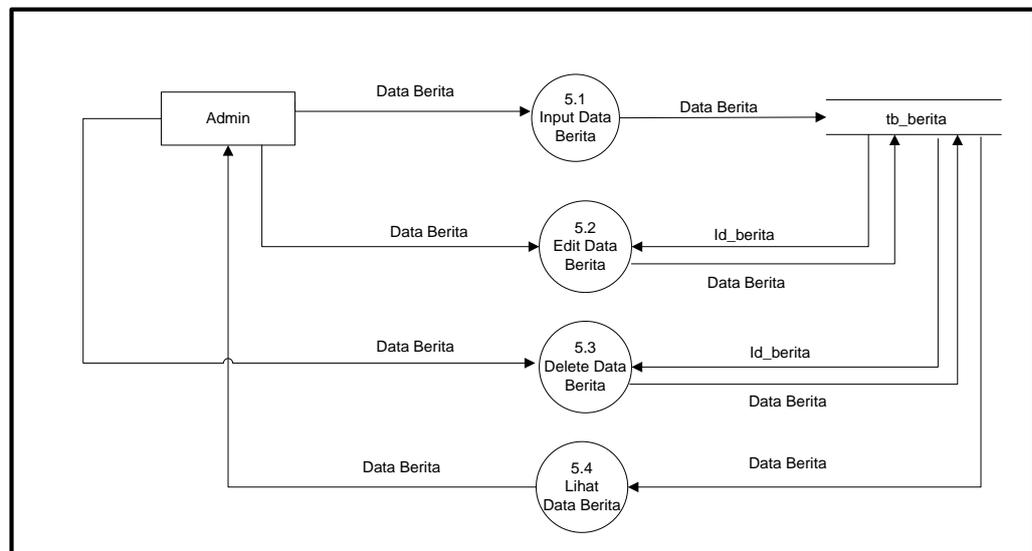
Gambar 5.7. DFD Level 1.4 Proses Data *Marketing*

Berdasarkan pada gambar 5.7 DFD level 1.4 proses data *marketing* dapat dijelaskan sebagai berikut:

1. Proses 4.1 adalah aktivitas admin meng-*input* data *marketing* yang akan disimpan di dalam tabel *marketing*.
2. Proses 4.2 adalah aktivitas admin mengubah data *marketing* yang akan disimpan di dalam tabel *marketing*.
3. Proses 4.3 adalah aktivitas admin menghapus data *marketing* yang akan disimpan di dalam tabel *marketing*.
4. Proses 4.4 adalah aktivitas admin lihat data *marketing*.

5. Proses 5.1 Kelola Data Berita

Proses 5.1 adalah lanjutan dari proses 5.0 yaitu kelola data berita sebagai berikut:



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

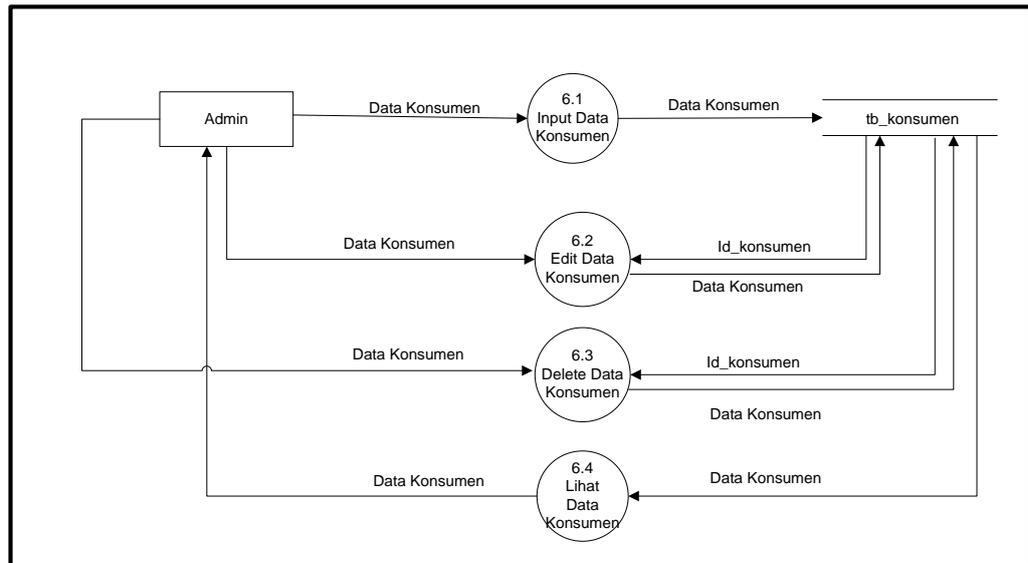
Gambar 5.8. DFD Level 1.5 Proses Berita

Berdasarkan pada gambar 5.8 DFD level 1.5 proses berita dapat dijelaskan sebagai berikut:

1. Proses 5.1 adalah aktivitas admin meng-*input* data berita yang akan disimpan di dalam tabel berita.
2. Proses 5.2 adalah aktivitas admin mengubah data berita yang akan disimpan di dalam tabel berita.
3. Proses 5.3 adalah aktivitas admin menghapus data berita yang akan disimpan di dalam tabel berita.
4. Proses 5.4 adalah aktivitas admin lihat data berita.

6. Proses 6.1 Kelola Data Konsumen

Proses 6.1 adalah lanjutan dari proses 6.0 yaitu kelola konsumen sebagai berikut:



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.9. DFD Level 1.6 Proses Data Konsumen

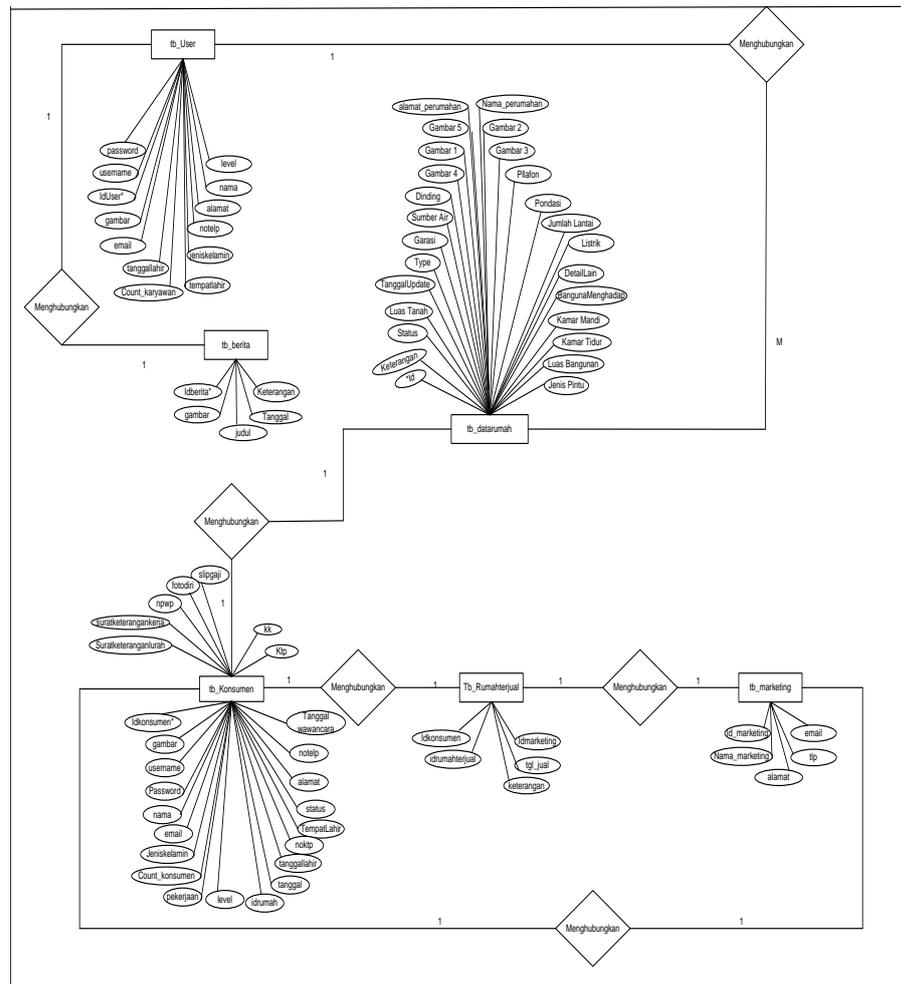
Berdasarkan pada gambar 5.9 DFD level 1.6 proses konsumen dapat dijelaskan sebagai berikut:

1. Proses 6.1 adalah aktivitas konsumen meng-*input* konsumen yang akan disimpan di dalam tabel konsumen.
2. Proses 6.2 adalah aktivitas konsumen mengubah data konsumen yang akan disimpan di dalam tabel konsumen.
3. Proses 6.3 adalah aktivitas admin menghapus data konsumen yang akan disimpan di dalam tabel konsumen.
4. Proses 6.4 adalah aktivitas admin lihat data konsumen.

5.1.2.2. Pemodelan Data

a. *Entity Relationship Diagram (ERD)*

Entity Relationship Diagram (ERD) adalah alat pemodelan data utama dan akan membantu pengorganisasian data dalam suatu proyek ke dalam entitas-entitas dan menentukan hubungan antar entitas. *Entity Relationship Diagram (ERD)* untuk sistem dapat dilihat pada gambar 5.10.



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.10. Entity Relationship Diagram (ERD)

Pada gambar 5.10. disimpulkan sebagai berikut:

- Tabel user yang menjadi *primary key* adalah idUser.
- Tabel rumah_terjual yang menjadi *primary key* adalah idrumahterjual dan Tabel rumah_terjual memiliki hubungan dengan entitas konsumen dengan *foreign key* idkonsumen, dan memiliki hubungan dengan entitas marketing dengan *foreign key* idmarketing.

- c. Tabel konsumen yang menjadi *primary key* adalah idkonsumen dan Tabel konsumen memiliki hubungan dengan entitas data rumah dengan *foreign key* idrumah, dan memiliki hubungan dengan entitas *marketing* dengan *foreign key* idmarketing.
- d. Tabel *marketing* yang menjadi *primary key* adalah idmarketing
- e. Tabel data rumah yang menjadi *primary key* adalah id.
- f. Tabel data berita yang menjadi *primary key* adalah idberita.

b. Desain Database

Desain *database* yang digunakan untuk menentukan struktur dari tabel-tabel yang akan dibuat berisikan nama *field*, tipe *field* dan ukurannya, dimana tabel-tabel digunakan untuk menampung data. Adapun desain *database* yaitu sebagai berikut:

1. Tabel *user*

Tabel *tb_user* digunakan untuk menyimpan data pengguna yang bisa mengakses sistem dengan hak akses data oleh pimpinan sebagai pengelola data. Tabel *user* dapat dilihat pada tabel 5.2.

Nama tabel : *tb_user*

Primary key : *idUser*

Foreign key : -

Tabel 5.2. Tabel *user*

No.	<i>Field Name</i>	<i>Type</i>	<i>Size</i>	<i>Ket</i>
1.	<i>idUser</i>	<i>Int</i>	11	<i>Primary Key</i>
2.	<i>Gambar</i>	<i>Varchar</i>	100	<i>Gambar</i>
3.	<i>Username</i>	<i>Varchar</i>	100	<i>Username</i>
4.	<i>Password</i>	<i>Varchar</i>	20	<i>Password</i>
5.	<i>Nama</i>	<i>Varchar</i>	50	<i>nama</i>
6.	<i>Level</i>	<i>Varchar</i>	10	<i>Level</i>
7.	<i>Notelp</i>	<i>Varchar</i>	20	<i>No telp</i>
8.	<i>Alamat</i>	<i>Varchar</i>	100	<i>Alamat</i>
9.	<i>Jeniskelamin</i>	<i>Varchar</i>	1	<i>Jenis Kelamin</i>
10.	<i>Email</i>	<i>Varchar</i>	50	<i>Email</i>
11.	<i>count_karyawan</i>	<i>int</i>	11	<i>Count Karyawan</i>
12.	<i>tanggallahir</i>	<i>date</i>	-	<i>Tanggal Lahir</i>
13.	<i>tempatlahir</i>	<i>varchar</i>	50	<i>Tempat Lahir</i>

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

2. Tabel Berita

Tabel *tb_berita* digunakan untuk menyimpan data berita yang dimiliki oleh PT Sinar Karya Propertindo. Tabel *tb_berita* dapat dilihat pada tabel 5.3.

Nama tabel : *tb_berita*

Primary key : *idberita*

Foreign key : -

Tabel 5.3. Tabel Berita

No.	<i>Field Name</i>	<i>Type</i>	<i>Size</i>	<i>Ket</i>
1.	<i>idberita</i>	<i>Int</i>	11	<i>Primary Key</i>
2.	<i>gambar</i>	<i>Varchar</i>	100	Gambar
3.	<i>judul</i>	<i>Varchar</i>	100	Judul
4.	<i>tanggal</i>	<i>date</i>	-	tanggal
5.	<i>keterangan</i>	<i>text</i>	-	keterangan

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

3. Tabel data rumah

Tabel *tb_datarumah* digunakan untuk menyimpan data rumah yang ada di PT Sinar Karya Propertindo.

Tabel *tb_datarumah* dapat dilihat pada tabel 5.4.

Nama tabel : *tb_datarumah*

Primary key : id

Foreign key : -

Tabel 5.4. Tabel Data Rumah

No	<i>Field Name</i>	<i>Type</i>	<i>Size</i>	<i>Ket</i>
1.	Id	<i>Int</i>	11	<i>Primary Key</i>
2.	Keterangan	<i>Varchar</i>	100	keterangan
3.	Status	<i>Varchar</i>	10	Status
4.	LuasTanah	<i>Varchar</i>	50	Luas Tanah
5.	<i>Type</i>	<i>Varchar</i>	50	<i>Type</i>
6.	KamarMandi	<i>Varchar</i>	50	Kamar Mandi
7.	KamarTidur	<i>Varchar</i>	50	Kamar Tidur
8.	LuasBangunan	<i>Varchar</i>	50	Luas Bangunan
9.	JenisPintu	<i>Varchar</i>	50	Jenis Pintu
10.	Plafon	<i>Varchar</i>	50	Plafon
11.	Dinding	<i>Varchar</i>	50	Dinding
12.	Pondasi	<i>Varchar</i>	50	Pondasi
13.	Gambar1	<i>Varchar</i>	100	Gambar 1
14.	Gambar2	<i>Varchar</i>	100	Gambar 2
15.	Gambar3	<i>Varchar</i>	100	Gambar 3
16.	Gambar4	<i>Varchar</i>	100	Gambar 4
17.	Gambar5	<i>Varchar</i>	100	Gambar 5
18.	JumlahLantai	<i>Varchar</i>	5	Jumlah Lantai

No	Field Name	Type	Size	Ket
19.	Garasi	Varchar	5	Garasi
20.	Listrik	Varchar	5	Listrik
21.	SumberAir	Varchar	5	Sumber Air
22.	BangunanMeng hadap	Varchar	10	Bangunan Menghadap
23.	DetailLain	text	-	Detail Lain
24.	TanggalUpdate	date	-	Tanggal Update
25.	perumahan	Varchar	-	Perumahan

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

4. Tabel Konsumen

Tabel tb_konsumen digunakan untuk menyimpan data konsumen sebagai pertimbangan untuk distujui/tidaknya. Tabel tb_konsumen dapat dilihat pada tabel 5.5.

Nama tabel : tb_konsumen

Primary key : idkonsumen

Foreign key : idmarketing, idrumah

Tabel 5.5. Tabel Konsumen

No.	Field Name	Type	Size	Ket
1.	idkonsumen	int	11	Primary Key
2.	gambar	Varchar	100	Gambar

No.	Field Name	Type	Size	Ket
3.	username	Varchar	100	User Name
4.	password	Varchar	20	Password
5.	nama	Varchar	50	Nama
6.	level	Varchar	10	Level
7.	notelp	Varchar	20	No Telp
8.	alamat	Varchar	100	Alamat
9.	jeniskelamin	Varchar	1	Jenis Kelamin
10.	email	Varchar	50	Email
11.	count_konsum en	int	11	Count Konsumen
12.	pekerjaan	Varchar	50	Pekerjaan
13.	tanggallahir	date	-	Tanggal Lahir
14.	tempatlahir	Varchar	50	Tempat Lahir
15.	noktp	Varchar	30	No KTP
16.	status	Varchar	10	Status
17.	idrumah	Varchar	11	Foreign key
17.	tanggal	date	-	Tanggal
18.	tanggalwawan	date	-	Tanggal

No.	Field Name	Type	Size	Ket
	cara			wawancara
19	ktp	Varchar	100	KTP
20	kk	Varchar	100	KK
21	suratketeranga nkerja	Varchar	100	Surat Keterangan Kerja
22	slipgaji	Varchar	100	Slip Gaji
23	Suratketeranga nlurah	Varchar	100	Surat Keterangan Lurah
24	npwp	Varchar	100	NPWP
25	fotolokasikerja	Varchar	100	Foto Lokasi Kerja
26.	Fotodenahloka sikerja	Varchar	100	Foto Denah Lokasi Kerja
27.	idmarketing	int	11	Foreign key

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

5. Tabel Rumah Terjual

Tabel `tb_rumah_terjual` digunakan untuk menyimpan data. Tabel proses dapat dilihat pada tabel 5.6.

Nama tabel : tb_rumah_terjual

Primary key : idrumahterjual

Foreign key : idkonsumen, idmarketing

Tabel 5.6. Tabel Rumah Terjual

No.	Field Name	Type	Size	Ket
1.	idrumahterjual	<i>int</i>	11	<i>Primary Key</i>
2.	Idkonsumen	<i>int</i>	11	<i>Foreign Key</i>
3.	idmarketing	<i>int</i>	11	Id <i>Marketing</i>
4.	tanggaljual	<i>date</i>	-	Tanggal jual
5.	keterangan	<i>Varchar</i>	50	keterangan

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

6. Tabel *Marketing*

Tabel *tb_marketing* digunakan untuk menyimpan data. Tabel proses dapat dilihat pada tabel 5.7.

Nama tabel : *tb_marketing*

Primary key : *idmarketing*

Foreign key : -

Tabel 5.7. Tabel *Marketing*

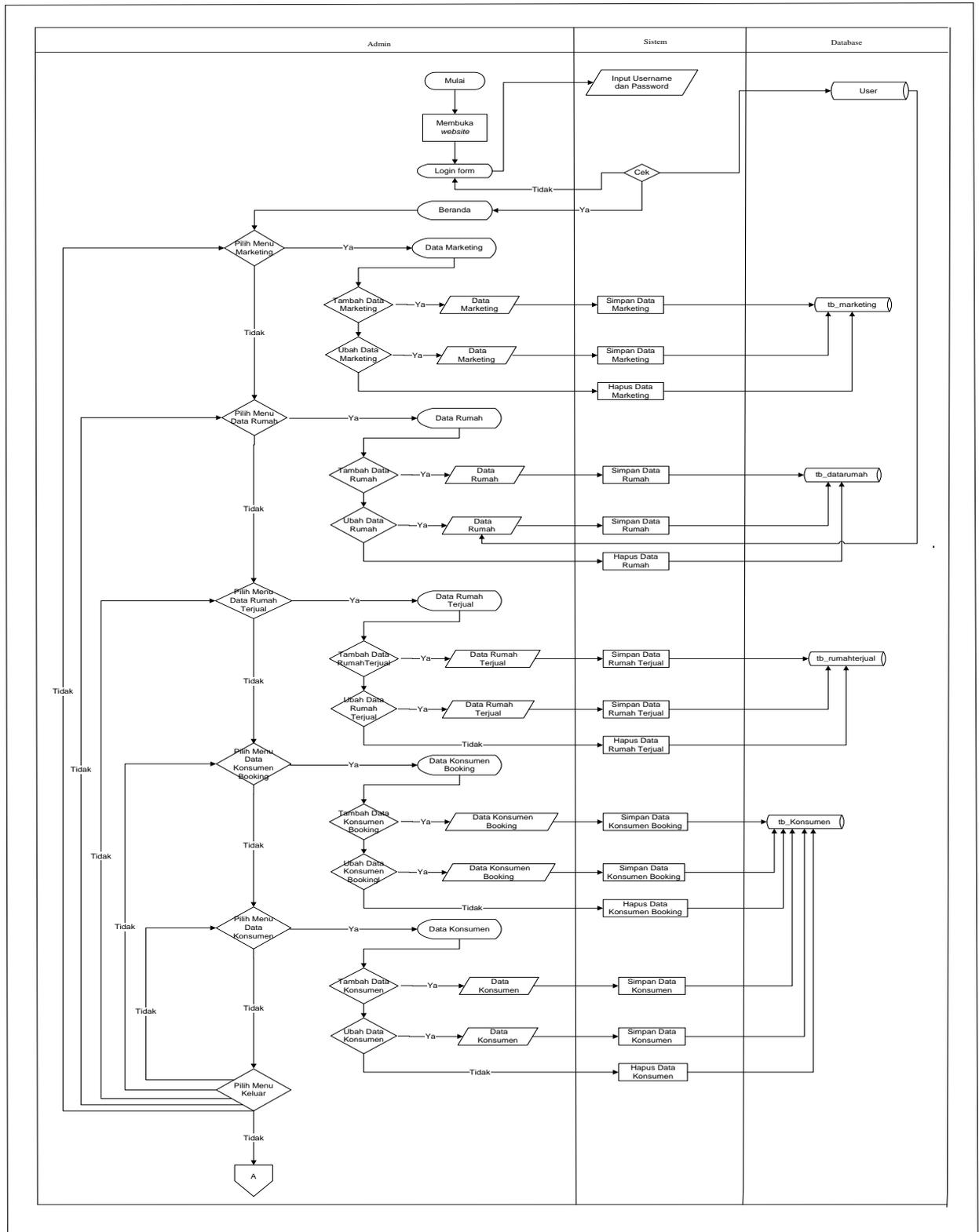
No	Field Name	Type	Size	Ket
1.	idmarketing	int	11	Foreign Key
2.	nama_marketing	Varchar	50	Nama Marketing
3.	alamat	Varchar	100	Alamat
4.	telp	Varchar	20	Telp
5.	email	Varchar	50	Email

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

5.1.2.3. Pemodelan Sistem

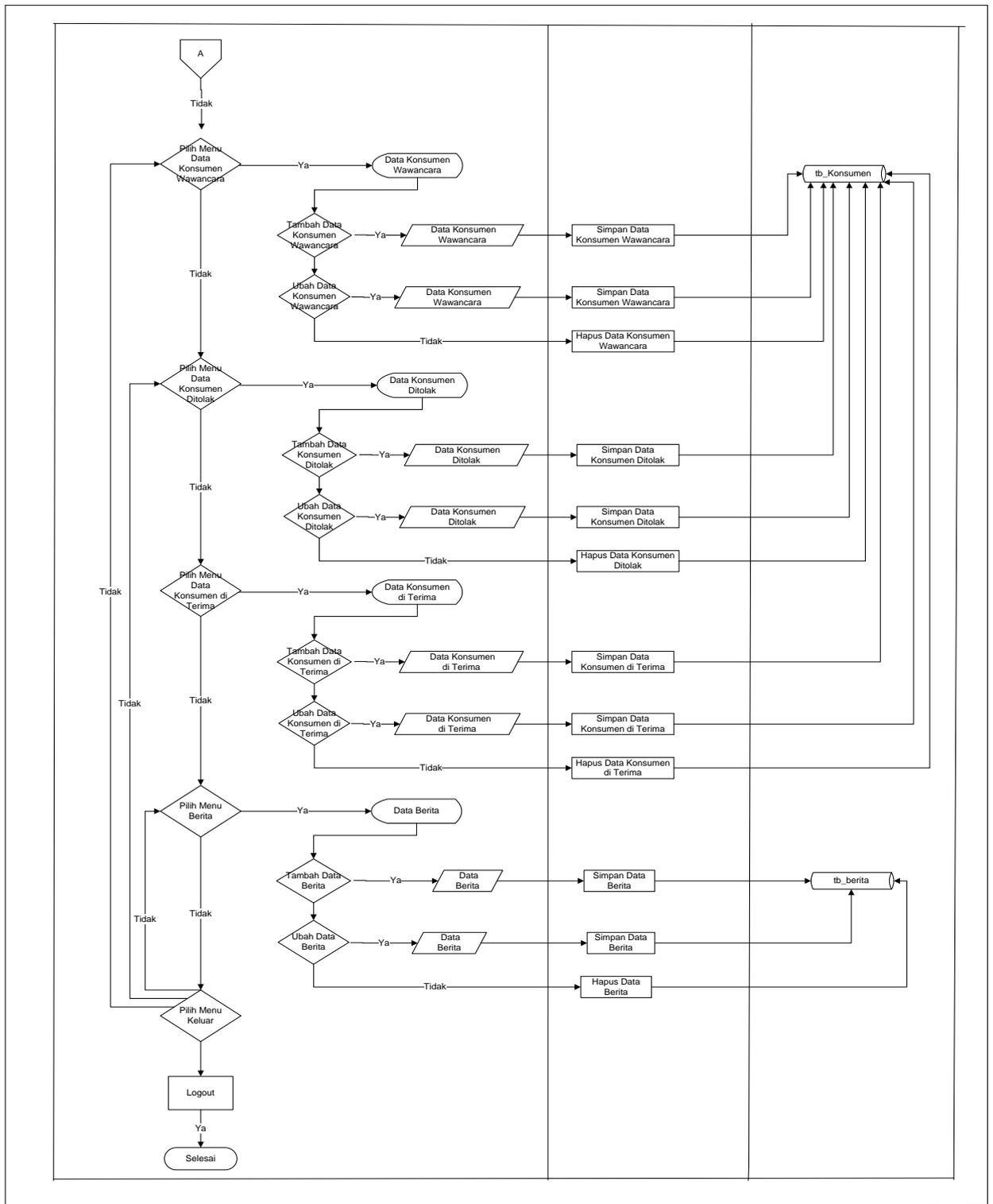
a. Alur Sistem yang Diusulkan

Alur sistem yang diusulkan oleh penulis adalah berupa *flowchart*. *Flowchart* ini menunjukkan alur sistem yang berjalan pada sistem informasi penjualan rumah berbasis *web*. *Flowchart* sistem yang diusulkan untuk admin dapat dilihat pada gambar 5.11. dan gambar 5.12



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.11. Flowchart Sistem Yang Diusulkan Untuk Admin



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

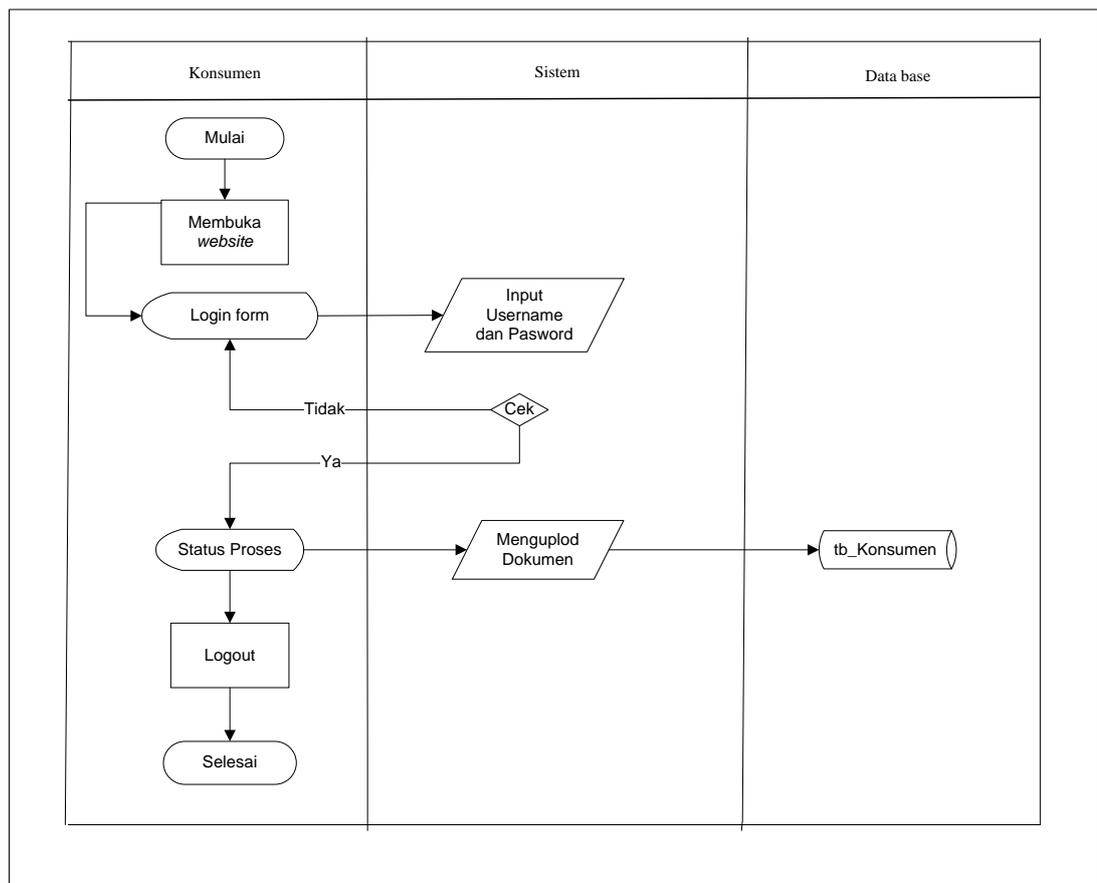
Gambar 5.12. Flowchart Sistem Yang Diusulkan Untuk Admin

Penjelasan gambar 5.11. dan gambar 5.12 *flowchart* sistem yang diusulkan untuk admin adalah sebagai berikut:

1. Admin membuka *website*, kemudian sistem akan menampilkan *login form*.
2. Admin meng-*input username* dan *password*, sistem akan melakukan cek ke tabel *user*. Jika salah maka akan diarahkan kembali ke halaman *login form*, jika benar maka akan diteruskan ke halaman beranda.
3. Pada menu *input data marketing*, admin dapat mengelola *input data marketing*, pada menu *input data marketing*, data akan disimpan di tabel data *marketing*.
4. Pada menu *input data rumah*, admin dapat mengelola *input data rumah*, pada menu *input data rumah*, data akan disimpan di tabel data rumah.
5. Pada menu data rumah terjual, admin dapat melihat informasi data rumah terjual.
6. Pada menu data konsumen *booking*, admin mengelola kode *booking* untuk konsumen, data akan di simpan di tabel konsumen.
7. Pada menu data konsumen, admin dapat melihat informasi data konsumen.
8. Pada menu data konsumen wawancara, admin dapat melihat informasi data konsumen wawancara.

9. Pada menu data konsumen ditolak, admin dapat melihat informasi data konsumen ditolak.
10. Pada menu data konsumen diterima, admin dapat melihat informasi data konsumen diterima.
11. Pada menu data berita, admin mengelola berita, data akan disimpan di tabel berita.
12. Jika telah selesai mengolah data admin dapat *logout*.

Flowchart sistem yang diusulkan untuk konsumen dapat dilihat pada gambar 5.13.



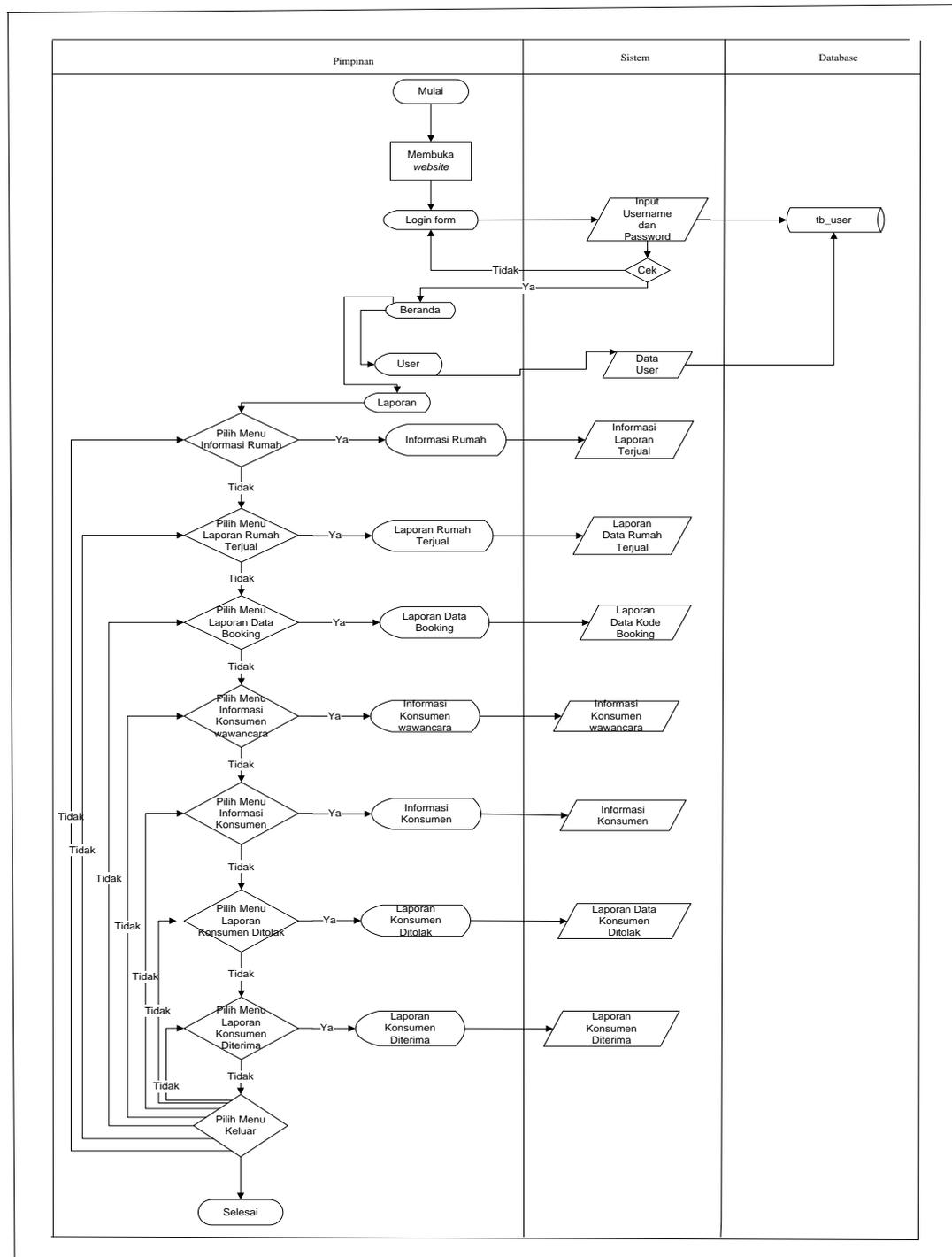
Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.13. Flowchart Sistem Yang Diusulkan Untuk Konsumen

Penjelasan gambar 5.13. *flowchart* sistem yang diusulkan untuk Konsumen adalah sebagai berikut:

1. Konsumen meng-*input* *username* dan *password*, sistem akan melakukan cek ke tabel *user*. Jika salah maka akan diarahkan kembali ke halaman *login form*, jika benar maka akan diteruskan ke halaman status proses.
2. Pada menu data status proses, konsumen dapat mengupload data untuk melakukan *booking*, data akan di simpan di tabel status proses.
3. Jika selesai konsumen dapat melakukan *logout*.

Flowchart sistem yang diusulkan untuk pimpinan dapat dilihat pada gambar 5.14.



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.14. *Flowchart* Sistem Yang Diusulkan Untuk Pimpinan

Penjelasan gambar 5.14. *flowchart* sistem yang diusulkan untuk pimpinan adalah sebagai berikut:

1. Pimpinan membuka *website*, kemudian sistem akan menampilkan *login form*.
2. Pimpinan meng-*input* *username* dan *password*, sistem akan melakukan cek ke tabel *user*. Jika salah maka akan diarahkan kembali ke halaman *login form*, jika benar maka akan diteruskan ke halaman beranda.
3. Pimpinan dapat mengolah data *user* pada menu *user*, data akan disimpan di tabel *user*.
4. Dalam menu laporan terdapat form informasi rumah, laporan rumah terjual, laporan konsumen *booking*, informasi konsumen, data konsumen wawancara, laporan data konsumen ditolak, laporan data konsumen diterima.
5. Jika selesai pimpinan dapat melakukan *logout*.

5.1.3. Pemodelan Perancangan Secara Cepat

Pada tahap ini penulis melakukan perancangan desain *interface* atau tampilan antarmuka untuk membentuk aplikasi.

5.1.3.1. Desain Tampilan Halaman *Login*

Halaman *login* digunakan oleh *user* untuk masuk ke halaman beranda.

Sistem Informasi Perumahan

PT. Sinar Karya Propertindo Palembang

User Name

Password

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.15. Desain Tampilan Halaman *Login*

5.1.3.2. Desain Tampilan Halaman Data *Marketing*

Halaman data rumah menampilkan halaman yang berisi data *marketing* yang ada.

Dashboard Home Data Rumah

Data Rumah

TAMBAH MARKETING+

Show entries Search:

NO	NAMA	ALAMAT	NO.TELP	EMAIL	AKSI
1	BETTI	Palembang no 25	08117655291	add@gmail.com	<input type="button" value=""/>

Showing 1 to of 1 entries

PREVIOUS 1 NEXT

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.16. Desain Tampilan Halaman Data *Marketing* Untuk

Admin

5.1.3.3. Desain Tampilan Halaman Data Rumah Untuk Admin

Halaman data rumah menampilkan halaman yang berisi data rumah yang ada.

Dashboard		Home	Data Rumah					
Data Rumah								
Home Marketing Data Rumah Data Rumah Terjual Data Konsumen Booking Data Konsumen Data Konsumen Wawancara Data Konsumen Ditolak Data Konsumen diterima Berita Log Out		TAMBAH+ Show <input type="text" value="10"/> entries Search: <input type="text"/>						
NO	FOTO	PERUMAHAN	ALAMAT/KETERANGAN	TYPE	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	STATUS	
1	<input type="text"/>	Perumahan Taman Asri Gandus 2	RUMAH Type 21Blok B No.5	21	80	21	TERSEDIA	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
2	<input type="text"/>	Perumahan Taman Asri Gandus 1	RUMAH Type 26Blok B No.9	21	80	21	TERSEDIA	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
								PREVIOUS 1 2 NEXT

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.17. Desain Tampilan Halaman Data Rumah Untuk Admin

5.1.3.4. Desain Tampilan Halaman Data Rumah Terjual Untuk Admin

Halaman data rumah terjual menampilkan halaman yang berisi informasi data rumah terjual yang ada.

Dashboard		Home	Data Rumah					
Data Rumah								
Home Marketing Data Rumah Data Rumah Terjual Data Konsumen Booking Data Konsumen Data Konsumen Wawancara Data Konsumen Ditolak Data Konsumen diterima Berita Log Out		Show <input type="text" value="10"/> entries Search: <input type="text"/>						
NO	FOTO	PERUMAHAN	KETERANGAN	TYPE	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	STATUS	
1	<input type="text"/>	Perumahan Taman Asri Gandus 2	RUMAH Type 21Blok B No.5	21	80	21	TERJUAL	
2	<input type="text"/>	Perumahan Taman Asri Gandus 1	RUMAH Type 21Blok B No.5	21	80	21	TERJUAL	
3	<input type="text"/>	Perumahan Taman Asri Gandus 1	RUMAH Type 21Blok B No.5	72	80	21	TERJUAL	
4	<input type="text"/>	Perumahan Taman Asri Gandus 2	RUMAH Type 21Blok B No.5	21	80	21	TERJUAL	
								PREVIOUS 1 NEXT

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.18. Desain Tampilan Halaman Data Rumah Terjual

5.1.3.5. Desain Tampilan Halaman Data Konsumen *Booking*

Halaman data konsumen *booking* menampilkan halaman yang berisi tentang kode *booking* untuk memberikan kode *booking* kepada konsumen yang ingin melakukan *booking*.

Dashboard		Home	Data Rumah						
Home Marketing Data Rumah Data Rumah Terjual Data Konsumen Booking Data Konsumen Data Konsumen Wawancara Data Konsumen Ditolak Data Konsumen diterima Berita Log Out	Data Konsumen								
	TAMBAH BOOKING+								
	NO	KODE BOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO.TELP	RUMAH	STATUS	AKSI
	1	SKP0003	Andi Nurwanto	L	Palembang no 25	08117655291	Rumah Type 72 Blok B No.2	BOOKING	<input type="checkbox"/>
	PREVIOUS 1 2 NEXT								

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.19. Desain Tampilan Halaman Kode *Booking*

5.1.3.6. Desain Tampilan Halaman Data Konsumen

Halaman konsumen menampilkan halaman yang berisi informasi data konsumen dokumen yang ada.

Dashboard		Home	Data Rumah						
Home Marketing Data Rumah Data Rumah Terjual Data Konsumen Booking Data Konsumen Data Konsumen Wawancara Data Konsumen Ditolak Data Konsumen Selesai Berita Log Out	Data Rumah								
	Show <input type="text" value="10"/> entries		Search: <input type="text"/>						
	NO	KODE BOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO.TELP	RUMAH	STATUS	AKSI
	<input type="button" value="PREVIOUS"/> <input type="button" value="1"/> <input type="button" value="NEXT"/>								

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.20. Desain Tampilan Halaman Data Konsumen

5.1.3.7. Desain Tampilan Halaman Konsumen Wawancara

Halaman konsumen wawancara menampilkan halaman yang berisi informasi tentang jadwal konsumen wawancara sesuai dengan konsumen wawancara yang ada.

Dashboard		Home	Data Rumah							
Home Marketing Data Rumah Data Rumah Terjual Data Konsumen Booking Data Konsumen Data Konsumen Wawancara Data Konsumen Ditolak Data Konsumen diterima Berita Log Out	Data Konsumen									
	<input type="text" value="DATA KONSUMEN"/>									
	NO	KODE BOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO.TELP	RUMAH	TGL_WAWANCARA	MARKETING	AKSI

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.21. Desain Tampilan Halaman Konsumen

Wawancara

5.1.3.8. Desain Tampilan Halaman Data Konsumen Ditolak

Halaman data konsumen ditolak menampilkan halaman yang berisi informasi tentang status konsumen ditolak.

Dashboard		Home	Data Rumah						
Home Marketing Data Rumah Data Rumah Terjual Data Konsumen Booking Data Konsumen Data Konsumen Wawancara Data Konsumen Ditolak Data Konsumen diterima Berita Log Out	Data Rumah								
	Show <input type="text" value="10"/> entries		Search: <input type="text"/>						
	NO	KODE BOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO.TELP	RUMAH	STATUS	AKSI
	1	SKP0002	Retta Meilina S.Pd	P	Palembang No.4 E.5 Rt 17 KECAMATAN ILIR TIMUR 11 SUKARAMI	081156789000	Rumah Type 36 blok B no.2	DITOLAK	<input type="checkbox"/>
	PREVIOUS 1 NEXT								

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.22. Desain Tampilan Halaman Data Konsumen

Ditolak

5.1.3.9. Desain Tampilan Halaman Data Konsumen Diterima

Halaman data konsumen diterima menampilkan halaman yang berisi informasi data konsumen diterima.

Dashboard		Home	Data Rumah						
Home Marketing Data Rumah Data Rumah Terjual Data Konsumen Booking Data Konsumen Data Konsumen Wawancara Data Konsumen Ditolak Data Konsumen diterima Berita Log Out	Data Rumah								
	Show <input type="text" value="10"/> entries		Search: <input type="text"/>						
	NO	KODE BOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO.TELP	RUMAH	MARKETING	AKSI
	1	SKP0001	Messi	L	Palembang No.4 E.5 Rt 17 KECAMATAN ILIR TIMUR 11 SUKARAMI	081156789000	Rumah Type 36 blok B no.1	BETTI	<input type="checkbox"/>
	PREVIOUS 1 NEXT								

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.23. Desain Tampilan Halaman Data Konsumen Diterima

5.1.3.10. Desain Tampilan Halaman Berita

Halaman berita menampilkan halaman yang berisi tentang berita untuk mengelola data berita.

Dashboard						Home	Data Rumah
Home Marketing Data Rumah Data Rumah Terjual Data Konsumen Booking Data Konsumen Data Konsumen Wawancara Data Konsumen Ditolak Data Konsumen diterima Berita Log Out	Data Rumah						
	+TAMBAH BERITA						
	10 ENTRIES				Search: <input type="text"/>		
	NO		JUDUL	KETERANGAN	TANGGAL	AKSI	
	1	<input type="text"/>	Harga Rumah Subsidi Naik Rp 11 Jutan di 2020. Tenang, Ada KPR FLPP OP	Lihat iklan harga rumah, bikin pusing 7 keliling, pun rumah subsidi harga naik terus tiap tahun	2009-01-20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2	<input type="text"/>	Kenalkan Harga Rumah Subsidi Tunggu Masuk Pengembang	Semarang, suaremer	2009-01-08	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	PREVIOUS 1 NEXT						

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.24. Desain Tampilan Halaman Berita

5.1.3.11. Desain Tampilan Halaman Status Proses Pada Konsumen

Halaman status proses menampilkan halaman yang berisi kk, kartu keluarga, surat keterangan kerja, slip gaji, NPWP, surat keterangan domisili dari lurah.

Dashboard		Home	Data Rumah
Home Status Proses Log Out	Data Rumah		
	Dashboard		
	Status Proses		
	Informasi Terimakasih telah mengupload semua dokumen. Harap menunggu proses selanjutnya!		
	<input type="text"/>		
	KTP <input type="text"/>		
	Kartu Keluarga <input type="text"/>		
	Surat Keterangan Kerja <input type="text"/>		
Slip Gaji <input type="text"/>			
NPWP <input type="text"/>			
Surat Keterangan Domisili dari Lurah <input type="text"/>			

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.25. Desain Tampilan Halaman Status Proses Pada Konsumen

5.1.3.12. Desain Tampilan Halaman Data Rumah Pada Pimpinan

Halaman laporan data rumah menampilkan informasi data rumah sesuai dengan periode yang dipilih.

Dashboard		Home	Data Rumah																											
Data Rumah																														
Home		view																												
Show 10 entries		Search: <input type="text"/>																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>NO</th> <th>FOTO</th> <th>PERUMAHAN</th> <th>ALAMAT/KETERANGAN</th> <th>TYPE</th> <th>LUAS TANAH</th> <th>LUAS BANGUNAN</th> <th>TANGGAL UPDATE</th> <th>STATUS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td><input type="text"/></td> <td>Perumahan Taman Asri Gandus 2</td> <td>RUMAH Type 21Blok B No.5</td> <td>21</td> <td>80</td> <td>21</td> <td>2020-01-01</td> <td>TERSEDIA <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td><input type="text"/></td> <td>Perumahan Taman Asri Gandus 1</td> <td>RUMAH Type 26Blok B No.9</td> <td>21</td> <td>80</td> <td>21</td> <td>2020-09-01</td> <td>TERSEDIA <input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>				NO	FOTO	PERUMAHAN	ALAMAT/KETERANGAN	TYPE	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	TANGGAL UPDATE	STATUS	1	<input type="text"/>	Perumahan Taman Asri Gandus 2	RUMAH Type 21Blok B No.5	21	80	21	2020-01-01	TERSEDIA <input type="checkbox"/>	2	<input type="text"/>	Perumahan Taman Asri Gandus 1	RUMAH Type 26Blok B No.9	21	80	21	2020-09-01	TERSEDIA <input type="checkbox"/>
NO	FOTO	PERUMAHAN	ALAMAT/KETERANGAN	TYPE	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	TANGGAL UPDATE	STATUS																						
1	<input type="text"/>	Perumahan Taman Asri Gandus 2	RUMAH Type 21Blok B No.5	21	80	21	2020-01-01	TERSEDIA <input type="checkbox"/>																						
2	<input type="text"/>	Perumahan Taman Asri Gandus 1	RUMAH Type 26Blok B No.9	21	80	21	2020-09-01	TERSEDIA <input type="checkbox"/>																						
<ul style="list-style-type: none"> Home Data Rumah Data Rumah Terjual Data Konsumen Booking Data Konsumen Data Konsumen Wawancara Data Konsumen Ditolak Data Konsumen diterima Log Out 		<input type="button" value="PREVIOUS"/> 1 <input type="button" value="NEXT"/>																												

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.26 Desain Tampilan Halaman Data Rumah Pada Pimpinan

5.1.3.13. Desain Tampilan Halaman Laporan Data Rumah Terjual

Halaman laporan data rumah terjual menampilkan laporan data rumah terjual sesuai dengan periode yang dipilih.

PT. SINAR KARYA PROPERTINDO PALEMBANG JL. Tembus Terminal No. 02 Alang-Alang Lebar Km.12 Palembang, Kode Pos 30151 Website: www.sinarkaryapropertindo.co.id email: sinarkaryapropertindo.co.id LAPORAN RUMAH TERJUAL PERTANGGAL 2020-01-10 SAMPAI 2020-01-31						
NO	KETERANGAN	TYPE RUMAH	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	LISTRIK	SUMBER AIR
Palembang 27-Jan-20 Mengetahui Pimpinan PT. Sinar Karya Propertindo (.....)						

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

**Gambar 5.27. Desain Tampilan Halaman Laporan Data Rumah
Terjual**

5.1.3.14. Desain Tampilan Halaman Laporan Data Konsumen *Booking*

Halaman laporan data konsumen *booking* menampilkan laporan data konsumen *booking* sesuai dengan periode yang dipilih.

PT. SINAR KARYA PROPERTINDO PALEMBANG JL. Tembus Terminal No. 02 Alang-Alang Lebar Km.12 Palembang, Kode Pos 30151 Website: www.sinarkaryapropertindo.co.id email: sinarkaryapropertindo.co.id						
LAPORAN KONSUMEN BOOKING PERTANGGAL 2020-01-10 SAMPAI 2020-01-31						
NO	KETERANGAN	TYPE RUMAH	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	LISTRIK	SUMBER AIR
Palembang 27-Jan-20 Mengetahui Pimpinan PT. Sinar Karya Propertindo (.....)						

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

**Gambar 5.28. Desain Tampilan Halaman Laporan Data Konsumen
*Booking***

5.1.3.15. Desain Tampilan Halaman Laporan Data Konsumen

Halaman laporan data konsumen menampilkan informasi tanggal konsumen.

Dashboard		Home	Data Rumah							
Home Data Rumah Data Rumah Terjual Data Konsumen Booking Data Konsumen Data Konsumen Wawancara Data Konsumen Ditolak Data Konsumen diterima Log Out	Data Rumah									
	Data Konsumen									
		NO	KODE BOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO.TELP	RUMAH	STATUS	AKSI
<input type="button" value="PREVIOUS"/> 1 <input type="button" value="NEXT"/>										

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.29. Desain Tampilan Halaman Laporan Konsumen.

5.1.3.16. Desain Tampilan Halaman Laporan Data Konsumen Wawancara

Halaman laporan data konsumen wawancara menampilkan informasi tanggal konsumen wawancara.

Dashboard		Home	Data Rumah							
Home Data Rumah Data Rumah Terjual Data Konsumen Booking Data Konsumen Data Konsumen Wawancara Data Konsumen Ditolak Data Konsumen diterim Log Out	Data Rumah									
	Data Konsumen									
		NO	KODE BOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO.TELP	RUMAH	STATUS	AKSI
	<input type="button" value="PREVIOUS"/> 1 <input type="button" value="NEXT"/>									

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.30. Desain Tampilan Halaman Laporan Konsumen Wawancara

5.1.3.17. Desain Tampilan Halaman Laporan Data Konsumen Ditolak

Halaman laporan data konsumen ditolak menampilkan laporan data konsumen ditolak sesuai dengan periode yang dipilih.

PT. SINAR KARYA PROPERTINDO PALEMBANG Jl. Tembus Terminal No. 02 Alang-Alang Lebar Km.12 Palembang, Kode Pos 30151 Website: www.sinarkaryapropertindo.co.id email: sinarkaryapropertindo.co.id						
LAPORAN KONSUMEN DITOLAK PERTANGGAL 2020-01-10 SAMPAI 2020-01-31						
NO	KETERANGAN	TYPE RUMAH	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	LISTRIK	SUMBER AIR
Palembang 27-Jan-20 Mengetahui Pimpinan PT. Sinar Karya Propertindo (.....)						

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.31. Desain Tampilan Halaman Laporan Konsumen

Ditolak

5.1.3.18. Desain Tampilan Halaman Laporan Data Konsumen Diterima

Halaman laporan data konsumen diterima menampilkan laporan data konsumen diterima sesuai dengan periode yang dipilih.

PT. SINAR KARYA PROPERTINDO PALEMBANG Jl. Tembus Terminal No. 02 Alang-Alang Lebar Km.12 Palembang, Kode Pos 30151 Website: www.sinarkaryapropertindo.co.id email: sinarkaryapropertindo.co.id						
LAPORAN KONSUMEN DITERIMA PERTANGGAL 2020-01-10 SAMPAI 2020-01-31						
NO	KODE BOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO.TELP	RUMAH
01	SKP0003	Andi Nurwanto	L	Palembang no.4 E5 Rt 17 kecamatan ilir timur 11 sykaremi	0822279584107	Rumah Type 72 Blok B No.2
Palembang 27-Jan-20 Mengetahui Pimpinan PT. Sinar Karya Propertindo (.....)						

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.32. Desain Tampilan Halaman Laporan Konsumen

Diterima

5.2. Pembahasan

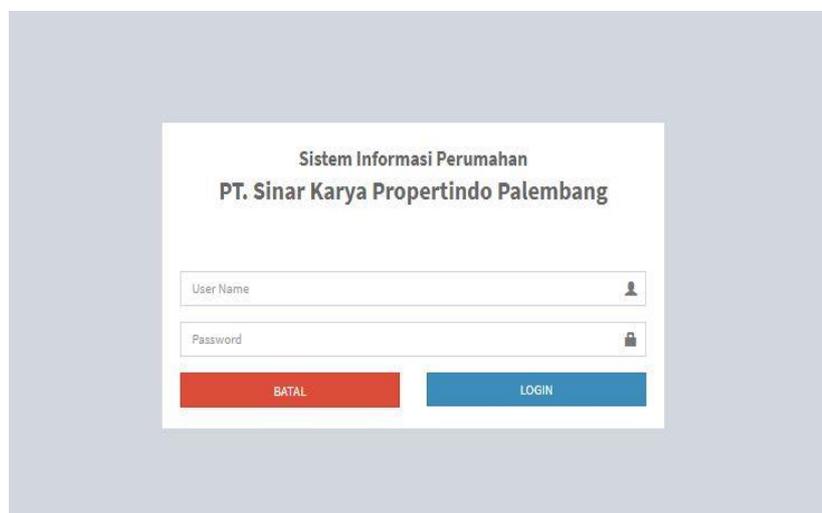
5.2.1 Pembentukan *Prototype*

Pada tahap ini merupakan tahap konstruksi pembentukan *prototype* untuk pembuatan Sistem Informasi Penjualan Rumah Pada PT Sinar Karya Propertindo Palembang berbasis Web.

5.2.1.1 Implementasi Tampilan Halaman

A. Halaman *login*

Tampilan halaman *login* merupakan halaman yang digunakan untuk masuk ke dalam sistem dengan mengisi *username* dan *password*. Tampilan halaman *login* dapat dilihat pada gambar 5.33.



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.33. Tampilan Halaman *Login*

B. Halaman Data Rumah Pada *Admin*

Halaman ini merupakan halaman data rumah. Berikut tampilan halaman data rumah pada *admin*, dapat dilihat pada gambar 5.34.

NO.	FOTO	PERUMAHAN	ALAMAT/KETERANGAN	TYPE	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	STATUS
1		Perumahan Taman Asri Gandus 2	Rumah Type 21 Blok B No. 5	21	80	21	TERSEDIA
2		Perumahan Taman Asri Gandus 2	Rumah Type 21 Blok B No. 6	21	80	21	TERSEDIA
3		Perumahan Taman Asri Gandus 2	Rumah Type 21 Blok B No. 7	21	80	21	TERSEDIA
4		Perumahan Taman Asri Gandus 2	Rumah Type 21 Blok B No. 8	21	80	21	TERSEDIA
5		Perumahan Taman Asri Gandus 1	Rumah Type 21 Blok B No. 9	21	80	21	TERSEDIA
6		Perumahan Taman Asri Gandus 1	Rumah Type 21 Blok B No. 10	21	80	21	TERSEDIA

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.34. Tampilan Halaman Data Rumah Pada *Admin*

C. Halaman Data Rumah Terjual Pada *Admin*

Halaman ini merupakan halaman data rumah terjual. Berikut tampilan halaman data rumah terjual pada *admin*, dapat dilihat pada gambar 5.35.

NO.	FOTO	PERUMAHAN	ALAMAT/KETERANGAN	TYPE	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	STATUS
1		Perumahan Taman Asri Gandus 2	Rumah Type 21 Blok B No. 2	21	80	21	TERJUAL
2		Perumahan Taman Asri Gandus 1	Rumah Type 21 Blok B No. 3	36	80	21	TERJUAL
3		Perumahan Taman Asri Gandus 1	Rumah Type 72 Blok B No. 1	72	72	21	TERJUAL
4		Perumahan Taman Asri Gandus 1	Rumah Type 72 Blok B No. 3	72	80	21	TERJUAL

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.35. Tampilan Halaman Rumah Terjual Pada *Admin*

D. Halaman Data Konsumen *Booking* Pada *Admin*

Halaman ini merupakan halaman data konsumen *booking*. Berikut tampilan halaman data konsumen *booking* pada *admin*, dapat dilihat pada gambar 5.36.

The screenshot shows a web application interface for managing consumer bookings. The main content area is titled 'Data Konsumen' and features a 'Tambah Data' (Add Data) button. The form contains the following fields:

- Kode Booking:** SKP00006
- Password:** A text input field with a 'Password' label.
- Foto:** A file upload field with a 'Choose File' button and the text 'No file chosen'.
- Nama Konsumen:** A text input field with a 'Nama Konsumen' label.
- Jenis Kelamin:** A dropdown menu currently showing 'Laki-Laki'.
- Alamat:** A text input field with an 'Alamat' label.
- No. Telp:** A text input field with a 'No. Telp' label.

The left sidebar contains navigation links: Home, Marketing, Data Rumah, Data Rumah Terjual, Data Konsumen Booking, Data Konsumen, Data Konsumen Wawancara, Data Konsumen Diblok, Data Konsumen Selesai, Berita, and Log Out. The top right corner shows 'Home - Data Konsumen' and an 'Activate Windows' watermark.

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.36. Tampilan Halaman Konsumen *Booking* Pada *Admin*

E. Halaman Data Konsumen Pada *Admin*

Halaman ini merupakan halaman data konsumen. Berikut tampilan halaman data konsumen pada *admin*, dapat dilihat pada gambar 5.37.

The screenshot shows a dashboard titled 'Dashboard Data Konsumen'. Below the title is a table with the following columns:

NO.	KODE BOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO. TELP	RUMAH	MARKETING	STATUS	AKSI

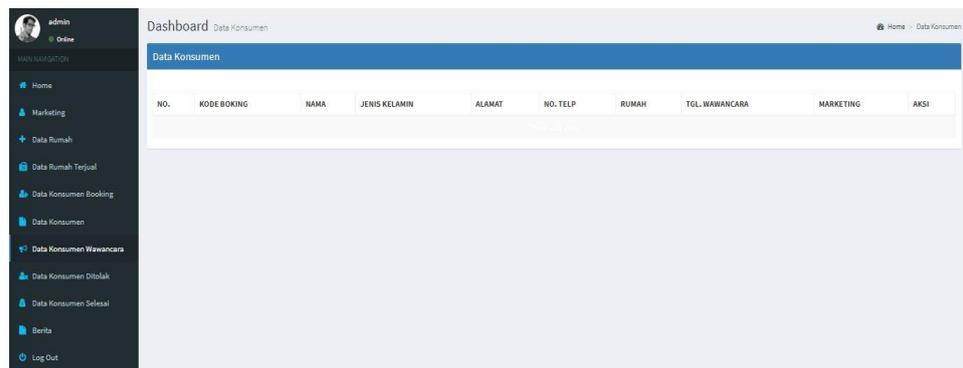
The left sidebar is identical to the previous screenshot. The top right corner shows 'Home - Data Konsumen'.

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.37. Tampilan halaman data konsumen pada *admin*.

F. Halaman Data Konsumen Wawancara Pada Admin

Halaman ini merupakan halaman data konsumen wawancara. Berikut tampilan halaman data konsumen wawancara pada *admin*, dapat dilihat pada gambar 5.38.

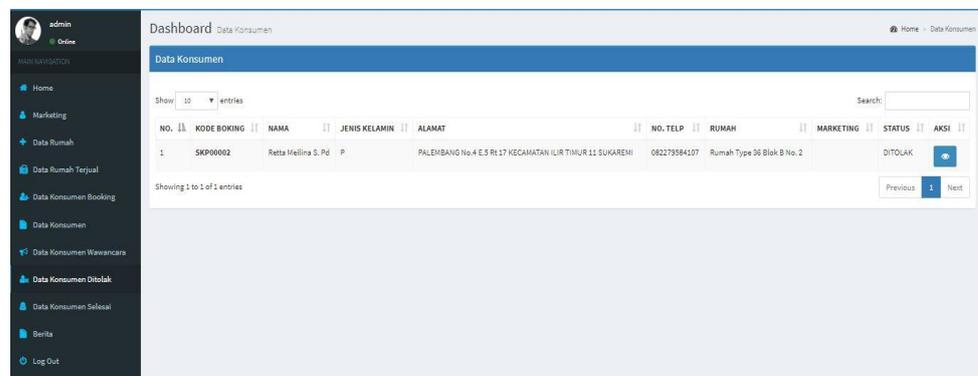


Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.38. Tampilan Halaman Data Konsumen Wawancara Pada Admin

G. Halaman Data Konsumen Ditolak Pada Admin

Halaman ini merupakan halaman data konsumen ditolak. Berikut tampilan halaman data konsumen ditolak pada *admin*, dapat dilihat pada gambar 5.39.



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.39. Tampilan Halaman Konsumen Ditolak Pada Admin

H. Halaman Data Konsumen Diterima Pada Admin

Halaman ini merupakan halaman data konsumen diterima. Berikut tampilan halaman data konsumen diterima pada *admin*, dapat dilihat pada gambar 5.40.

NO.	KODE BOOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO. TELP	RUMAH	MARKETING	AKSI
1	SKP00001	Messi	L	PALEMBANG No.4 E 5 Rt 17 KECAMATAN ILIR TIMUR 11 SUKAREMI	082279584107	Rumah Type72 Blok B No. 1		
2	SKP00004	BETTI	P	PALEMBANG NO 27	0872778368172	Rumah Type72 Blok B No. 3		
3	SKP00005	BETTI	L	PALEMBANG NO 27	0872778368172	Rumah Type21 Blok B No. 3	BETTI	

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.40. Tampilan Halaman Data Konsumen Diterima Pada Admin.

I. Halaman Berita Pada Admin

Halaman ini merupakan halaman berita. Berikut tampilan halaman berita pada *admin*, dapat dilihat pada gambar 5.41.

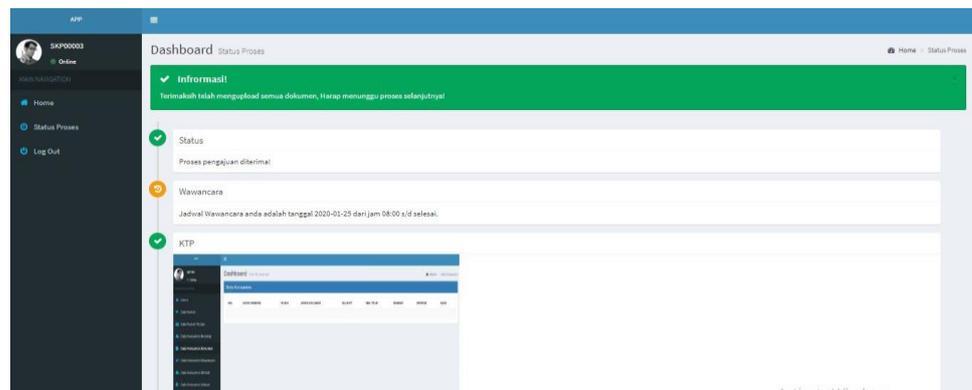
NO.	JUDUL	KETERANGAN	TANGGAL	AKSI
1	Harga Rumah Subsidi Naik Rp 11 Jutaan di 2020, Tenang, Jaka KPR FLPP DP	Lihat bilan harga rumah, bikin pusing 7 halting. Pun rumah subsidi. Harga naik terus setiap	2009-01-20	
2	Ingin Beli Rumah? Perhatikan Ijin dan Legalitas Kepemilikan Tanah	Kamar Dagang dan Industri (Kadiri) Surabaya prihatin dengan maraknya kasus penipuan yang dilakukan	2009-01-20	
3	Perjualan rumah naik, bisnis asuransi properti menggalat	KONTAN.CO.ID - JAKARTA, Menggelatnya penjualan perumahan	2009-01-20	
4	2020 Diharapkan Perjualan Rumah Komersial di Semarang Naik	SEMARANG, swasamer	2009-01-20	
5	Kenaikan Harga Rumah Subsidi Tunggu Masukan Pengembang	Jakarta - Menteri PUPR Basuki Hadimuljono mengaku aturan kenaikan ha	2009-01-20	

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.41. Tampilan Halaman Berita Pada Admin

J. Halaman Status Proses Pada Konsumen

Halaman ini merupakan halaman status proses. Berikut tampilan halaman status proses pada konsumen, dapat dilihat pada gambar 5.42.



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.42. Tampilan Halaman Status Proses Pada Konsumen

K. Halaman Laporan Data Rumah Pada Pimpinan

Halaman ini merupakan halaman laporan data rumah. Berikut tampilan halaman laporan data rumah pada pimpinan, dapat dilihat pada gambar 5.43.

NO.	FOTO	PERUMAHAN	ALAMAT/KETERANGAN	TYPE	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	TANGGAL UPDATE	STATUS
1		Perumahan Taman Asri Gandus 2	Rumah Type 21 Blok B No. 5	21	80	21	2020-01-01	TERSEDIA
2		Perumahan Taman Asri Gandus 2	Rumah Type 21 Blok B No. 6	21	80	21	2020-01-01	TERSEDIA
3		Perumahan Taman Asri Gandus 2	Rumah Type 21 Blok B No. 7	21	80	21	2020-01-01	TERSEDIA
4		Perumahan Taman Asri Gandus 2	Rumah Type 21 Blok B No. 8	21	80	21	2020-01-01	TERSEDIA
5		Perumahan Taman Asri Gandus 1	Rumah Type 21 Blok B No. 9	21	80	21	2020-01-01	TERSEDIA

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.43. Tampilan Halaman Laporan Data Rumah Pada Pimpinan

L. Halaman Laporan Data Rumah Terjual Pada Pimpinan

Halaman ini merupakan halaman laporan data rumah terjual. Berikut tampilan halaman laporan data rumah terjual pada pimpinan, dapat dilihat pada gambar 5.44.

PT. SINAR KARYA PROPERTINDO PALEMBANG
 Jl. Tembus Terminal No. 02 Alang-Alang Lebar Km. 12 Palembang, Kode Pos 30151
 Website : www.sinarkaryapropertindo.co.id email : sinarkaryapropertindo.co.id

LAPORAN RUMAH TERJUAL
 PERTANGGAL 2020-01-01 SAMPAI 2020-01-31

NO.	KETERANGAN	TYPE RUMAH	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN	LISTRIK	SUMBER AIR
1	Rumah Type 21 Blok B No. 2	21	80	21	900	Sumur
2	Rumah Type 21 Blok B No. 3	36	80	21	900	Sumur
3	Rumah Type 22 Blok B No. 1	22	72	21	900	Sumur
4	Rumah Type 22 Blok B No. 3	22	80	21	900	Sumur

Palembang, 17-Jan-20
 Mengetahui
 Pimpinan PT. Sinar Karya Propertindo

(—————)

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.44. Tampilan Laporan Halaman Data Rumah Terjual Pada Pimpinan

M. Halaman Data Konsumen *Booking*

Halaman ini merupakan halaman data konsumen *booking*. Berikut tampilan halaman data konsumen *booking* pada pimpinan, dapat dilihat pada gambar 5.45.

PT. SINAR KARYA PROPERTINDO PALEMBANG
 Jl. Tembus Terminal No. 02 Alang-Alang Lebar Km. 12 Palembang, Kode Pos 30151
 Website : www.sinarkaryapropertindo.co.id email : sinarkaryapropertindo.co.id

LAPORAN KONSUMEN BOOKING
 PERTANGGAL 2020-01-01 SAMPAI 2020-01-31

NO.	KODE BOOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO. TELP	RUMAH
1	SKP0000	Asih Nurwanto	L	PALEMBANG No 4 E 2 B 17 KECAMATAN ILIR, TIMUR 11 SURABANGI	082279584107	Rumah Type 12 Blok B No. 2

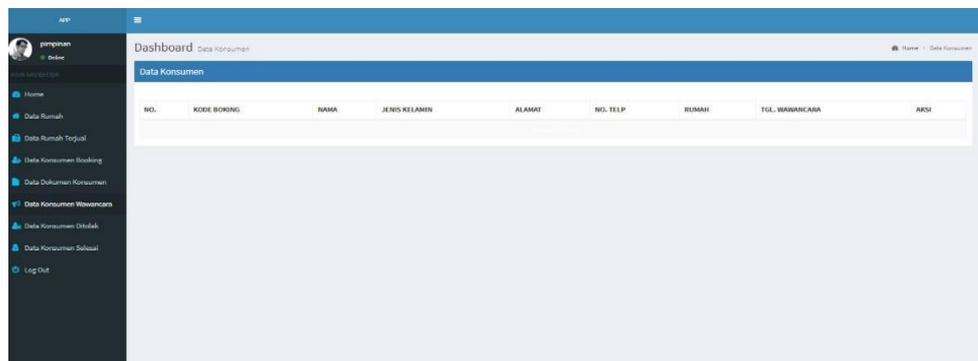
Palembang, 27-Jan-20
 Mengakhiri
 Pimpinan PT. Sinar Karya Propertindo

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.45. Tampilan Halaman Data Konsumen *Booking*

N. Halaman Data Konsumen

Halaman ini merupakan halaman data konsumen. Berikut tampilan halaman data konsumen pada pimpinan, dapat dilihat pada gambar 5.46.



Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.46. Tampilan Halaman Data Konsumen

O. Halaman Data Konsumen Wawancara

Halaman ini merupakan halaman data konsumen wawancara. Berikut tampilan halaman data konsumen wawancara pada pimpinan, dapat dilihat pada gambar 5.47.

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.47. Tampilan Halaman Data Konsumen

Wawancara

P. Halaman Laporan Konsumen Ditolak

Halaman ini merupakan halaman data konsumen ditolak. Berikut tampilan halaman data konsumen ditolak pada pimpinan, dapat dilihat pada gambar 5.48.

PT. SINAR KARYA PROPERTINDO PALEMBANG
 Jl. Tembus Terminal No. 02 Alang-Alang Lebar Km. 12 Palembang, Kode Pos 30151
 Website : www.sinarkaryapropertindo.co.id email : sinarkarya@propertindo.co.id

LAPORAN KONSUMEN DITOLAK
 PERTANGGAL 2020-01-01 SAMPAI 2020-01-01

NO.	KODE BOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO. TELP	RUMAH
1	SKP00003	Andi Nurwanto	L	PALEMBANG No 4 E 3 R 11 KECAMATAN MUKTIJAYA 11 SUKARABUMI	08229284107	Rumah Type 72 Blok B No. 2

Palembang, 27-Jan-20
 Mengirim
 Pimpinan PT. Sinar Karya Propertindo

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

Gambar 5.48. Tampilan Halaman Laporan Data Konsumen

ditolak

Q. Halaman laporan Konsumen Diterima

Halaman ini merupakan halaman data konsumen diterima. Berikut tampilan halaman data konsumen diterima pada pimpinan, dapat dilihat pada gambar 5.49.

PT. SINAR KARYA PROPERTINDO PALEMBANG
 Jl. Tenbit Terminal No. 02 Atas-Alang Lebar Km. 12 Palembang, Kode Pos 30151
 Website : www.sinar karya propertindo.co.id email : sinar karya propertindo.co.id

LAPORAN KONSUMEN SELESAI
 PERTANGGAL 2020-01-01 SAMPAI 2020-01-31

NO.	KODE BOKING	NAMA	JENIS KELAMIN	ALAMAT	NO. TELP	RUMAH
1	SKP00003	Andi Nurwanto	L	PALEMBANG No 4 E 7 R 17 KECAMATAN BIRU TIDUR 11 SUKAREM	082279584107	Rumah Type 72 Blok B No. 2

Palembang, 27-Jan-20
 Mengakhiri
 Pimpinan PT. Sinar Karya Propertindo

Sumber: Diolah Sendiri (2020)

**Gambar 5.49. Tampilan Halaman Laporan Konsumen
 Diterima**

5.2.2 Penyerahan sistem atau perangkat lunak kepada pelanggan atau pengguna pengiriman dan umpan balik

Pada tahap ini penulis menyerahkan Sistem Informasi Penjualan Rumah kepada bapak Salim, SH selaku direktur utama pada PT Sinar Karya Propertindo Palembang. Kemudian penulis melakukan pengujian sistem untuk dapat mengetahui sistem berjalan dengan baik dan sesuai dengan fungsinya.

5.2.2.1 Pengujian Sistem

Penulis menggunakan pengujian sistem dengan metode pengujian *black box testing*. Metode *black box testing* merupakan pengujian yang mengutamakan kebutuhan fungsi dari suatu program. Berikut hasil pengujian menggunakan teknik *black box testing* dapat dilihat pada tabel.

Tabel 5.8 Hasil Pengujian Menu Login

No	Data Masukan	Hasil yang diharapkan	Hasil Pengujian	Kesimpulan
1	Klik form <i>username</i>	<i>Input username</i>	Sesuai harapan	Berhasil
2	Klik form <i>password</i>	<i>Input password</i>	Sesuai harapan	Berhasil
3	Klik tombol <i>login</i>	pindah halaman <i>interface</i>	Sesuai harapan	Berhasil

Tabel 5.9 Hasil Pengujian Menu Admin

No	Data Masukan	Hasil yang diharapkan	Hasil Pengujian	Kesimpulan
1	Klik menu <i>marketing</i>	Menampilkan <i>input data marketing</i>	Sesuai harapan	Berhasil
2	Klik menu data rumah	Menampilkan <i>input data home</i>	Sesuai harapan	Berhasil
3	Klik menu rumah terjual	Menampilkan data rumah terjual	Sesuai harapan	Berhasil
4	Klik menu konsumen <i>booking</i>	Menampilkan <i>input data kode booking</i>	Sesuai harapan	Berhasil
5	Klik konsumen dokumen	Menampilkan <i>input konsumen</i>	Sesuai harapan	Berhasil
6	Klik konsumen wawancara	Menampilkan <i>input tanggal konsumen wawancara</i>	Sesuai harapan	Berhasil
7	Klik konsumen ditolak	Menampilkan data konsumen ditolak	Sesuai harapan	Berhasil
8	Klik konsumen diterima	Menampilkan data konsumen	Sesuai harapan	Berhasil

No	Data Masukan	Hasil yang diharapkan	Hasil Pengujian	Kesimpulan
		diterima		
10	Klik berita	Menampilkan <i>input</i> data berita	Sesuai harapan	Berhasil

Tabel 5.10 Hasil Pengujian Menu Konsumen

No	Data Masukan	Hasil yang diharapkan	Hasil Pengujian	Kesimpulan
1	Klik menu status proses	Menampilkan menu <i>upload</i> dokumen	Sesuai harapan	Berhasil

Tabel 5.11 Hasil Pengujian Menu Pimpinan

No	Data Masukan	Hasil yang diharapkan	Hasil Pengujian	Kesimpulan
1	Klik menu data rumah	Menampilkan menu data rumah	Sesuai harapan	Berhasil
2	Klik menu rumah terjual	Menampilkan laporan rumah terjual	Sesuai harapan	Berhasil
3	Klik menu konsumen <i>booking</i>	Menampilkan laporan konsumen <i>booking</i>	Sesuai harapan	Berhasil
4	Klik menu konsumen	Menampilkan konsumen	Sesuai harapan	Berhasil
5	Klik menu konsumen wawancara	Menampilkan menu konsumen wawancara	Sesuai harapan	Berhasil
6	Klik menu konsumen ditolak	Menampilkan laporan konsumen ditolak	Sesuai harapan	Berhasil
7	Klik menu konsumen	Menampilkan laporan konsumen	Sesuai harapan	Berhasil

No	Data Masukan	Hasil yang diharapkan	Hasil Pengujian	Kesimpulan
	diterima	diterima		

5.2.2.2 Umpan Balik

Metode yang digunakan penulis dalam menentukan jumlah sampel untuk kuesioner PT Sinar Karya Propetindo Palembang yaitu menggunakan rumus slovin. Ada pun rumus slovin dijelaskan sebagai berikut:

$$n = \frac{N}{1 + (N \times e^2)}$$

Berdasarkan jumlah populasi yang ada sebanyak 30 orang maka disini penulis dapat menentukan sampel yang digunakan dimana penulis menetapkan tingkat kesalahannya adalah 5%.

Diketahui:

$$N = 30$$

$$e = 5\%$$

jawab :

$$n = \frac{30}{1 + (30 \times 0,05^2)}$$

$$n = \frac{30}{1 + (0,075)}$$

$$n = \frac{N}{1,075}$$

$$n = 27,90 \text{ di bulatkan menjadi } 28$$

jadi jumlah sampel yang penulis gunakan dalam penelitian ini adalah sebanyak 28 responden yang terdiri dari 4 karyawan perusahaan dan 26 masyarakat.

Berikut hasil umpan balik sistem informasi penjualan rumah pada PT Sinar Karya Propertindo Palembang.

Pengujian yang dilakukan dengan menggunakan responden untuk mengukur pemahaman pengguna terhadap *website* yang dibuat. Dapat dilihat pada table 5.12 persentasi perhitungan pengujian kuesioner ini menggunakan perhitungan sampel dan populasi dengan rumus slovin. Responden yang kami dapat dari karyawan perusahaan dan masyarakat. Ada pun umpan balik yang kami dapat di PT Sinar Karya Propertindo Palembang sebanyak 28 responden yang terdiri dari 4 karyawan perusahaan dan 26 masyarakat.

Tabel 5.12 Tabel Pengujian Kuesioner

No	Pertanyaan	Pilihan Jawaban			
		STS	TS	S	SS
1. EASE OF USE					
1.1	Apakah <i>website</i> ini mudah untuk diakses?	0	0	23	5
		0%	0%	82%	18%
2. CONTENT					
2.1	Apakah teks yang ditampilkan dalam <i>website</i> ini mudah dibaca dengan jelas?	0	0	11	17
		0%	0%	39%	61%
2.2	Apakah gambar yang ditampilkan dalam <i>website</i> ini dapat dilihat dengan jelas?	2	2	13	11
		7%	7%	46%	39%
2.3	Apakah informasi yang disajikan pada <i>website</i> ini sesuai dengan yang anda butuhkan?	0	2	11	15
		0%	7%	39%	53%
3. USER SATISFACTION					
3.1	Apakah anda puas dengan pelayanan yang ada pada <i>website</i> sistem informasi penjualan rumah ini?	2	2	10	14
		7%	7%	36%	50%
3.2	Apakah anda puas saat melihat <i>website</i> sistem informasi penjualan rumah ini melalui gadget atau pc?	0	0	12	16
		0%	0%	43%	57%
Total Responden		28			

Grafik hasil pengujian Kuesioner dapat dilihat pada gambar 5.50

se

b

a

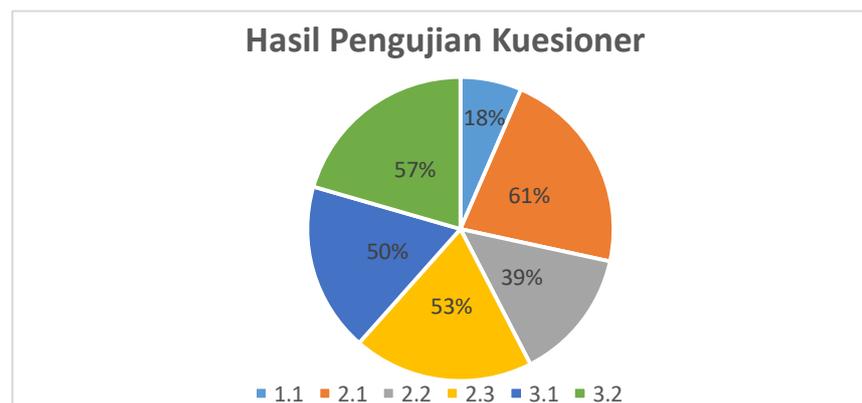
g

ai

b

er

ikut:



Gambar 5.50 Grafik Hasil Pengujian Kuesioner

Setelah melakukan penelitian di PT Sinar Karya Propertindo Palembang, berdasarkan dari penyebaran kuesioner 18% siswa sangat setuju dengan adanya *website* yang mudah diakses, 61% siswa sangat setuju *website* yang dibuat mudah dibaca dengan jelas, 39% siswa sangat setuju dengan gambar yang di tampilkan dalam *website* dapat dilihat dengan jelas, 53% siswa sangat setuju akan informasi yang disajikan pada *website* ini sesuai dengan yang mereka butuhkan, 50% siswa sangat setuju merasa puas dengan pelayanan yang ada pada *website* yang dibuat, 57% siswa sangat setuju puas melihat *website* sistem informasi penjualan rumah melalui *gadget* atau *pc*.